



# ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

## Die 16. Sitzung des Technischen Ausschusses findet am Montag, den 22. Juni 2015 – 17:15 Uhr im Rathaus, Straße der Einheit 20, Ratssaal, 1. OG, in Schwarzenberg statt.

Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 6 Begrüßung durch die Oberbürgermeisterin zur öffentlichen Sitzung
- TOP 7 Protokollbestätigung der 9. und 14. öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses
- TOP 8 Vergabe der Leistung Lieferung von Auftausalz für die Wintersaison 2015/2016
- TOP 9 Vergabe der Bauleistungen für das Vorhaben „Dekensanierung Alte Heerstraße in Schwarzenberg Haus Nr. 1 bis 5“
- TOP 10 Vergabe der Bauleistungen für das Vorhaben „Dekensanierung Hinterhenneberg, 1. BA“
- TOP 11 Vergabe der Bauleistungen für die Gemeinschaftsmaßnahme mit dem Zweckverband Wasserwerke Westergebirge „Deckensanierung Straße Am Hofgarten, 2. BA“
- TOP 12 Vergabe der Bauleistung für die Sanierung der Friedhofsmauer des ehemaligen St.-Georgenfriedhofes, 5. Bauabschnitt
- TOP 13 Bau- und Ausschreibungsbeschluss für das Vorhaben „Sanierung und Umgestaltung Schlosshof Schloss Schwarzenberg“ Los 5 Elektroleistungen
- TOP 14 Bestätigung eines Nachtrages für die Hochwasserschadensbeseitigungsmaßnahme „Instandsetzung Alte Pöhlaer Straße“
- TOP 15 Antrag auf Befreiung von der im Bebauungsplan „Wohnbebauung Clara-Zetkin-Straße“ festgesetzten Dachform für den Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück T. v. 1187/35 der Gemarkung Schwarzenberg
- TOP 16 Beteiligung der Stadt Schwarzenberg zur 3. Änderung und Erweiterung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 3 „Ringstraße“ für einen Bereich der Stadt Eibenstock, Landkreis Erzgebirgskreis
- TOP 17 Abrechnung des Vorhabens „Rückbau des ehemaligen Empfangsgebäudes Bahnhof Erla, Karlsbader Straße 68, Schwarzenberg“
- TOP 18 Öffentliche Ausschreibung der Maßnahme „Fassadenneugestaltung Ritter-Georg-Halle Schwarzenberg“
- TOP 19 Informationen

gez. Hiemer  
Oberbürgermeisterin

## Schulanmeldetermine der Grundschulen der Stadt Schwarzenberg für das Schuljahr 2016/2017

Laut § 3 Absatz 1 der Schulordnung Grundschulen (SOGS) sind wir als Schulträger verpflichtet den Ort und die Zeit der Anmeldung sowie den jeweiligen Schulbezirk ortsüblich bekannt zu machen. An den nachfolgend genannten Terminen müssen die Schulanmeldungen für Kinder, die bis zum 30. Juni 2016 das sechste Lebensjahr vollenden, durch die Eltern bei einer Grundschule ihres Schulbezirk vorgenommen werden. Kinder, die das sechste Lebensjahr später vollenden, können angemeldet werden.

Zusätzlich zu dieser Information werden die betreffenden Eltern persönlich von den Schulen angeschrieben. Das Mitbringen der Geburtsurkunde des Kindes ist Voraussetzung für die Anmeldung.

**Gemeinsamer Schulbezirk  
Grundschule Neuwelt (Tel.: 03774/22328) und  
Grundschule Sonnenleithe (Tel.: 03774/61171) sowie**

**gemeinsamer Schulbezirk  
Grundschule Erla-Crandorf (Tel.: 03774/22177) und  
Grundschule Heide (Tel.: 03774/22181)**

**Die Anmeldungen für beide Schulbezirke finden im Rathaus Schwarzenberg, Straße der Einheit 20 im Ratssaal, 1. Obergeschoss am  
07.09.2015 von 13:00 – 16:00 Uhr und  
08.09.2015 von 13:00 – 18:00 Uhr statt.**

Die Eltern sind verpflichtet, ihr Kind an diesen Tagen für die Schule anzumelden.  
Nach telefonischer Absprache in der jeweiligen Schule ist in Ausnahmefällen auch ein Termin außerhalb der genannten Zeiten möglich.

## Veranstaltungen in der Stadt Schwarzenberg 20.06.2015 bis 26.06.2015

- Noch bis 26.06.2015 19:00 Uhr – „Freie Republik Schwarzenberg“ – Eine künstlerische Installation von Jörg Beier und Mitgliedern des Vereins „Kunstzone e.V.“  
Galerie Silberstein, Obere Schloßstraße 5
- Noch bis 28.06.2015 10:00 – 17:00 Uhr – Sonderausstellung „Kriegsende in Schwarzenberg“  
Museum PERLA CASTRUM – Ein Schloss voller Geschichte
- 20.06.2015 10:30 Uhr – Thematische Stadtführung  
ab Schwarzenberg-Information, Oberes Tor 5
- 20.06.2015 13:00 – 01:00 Uhr – Straßenfest „70 Jahre unbesetzt“  
in Alt- und Vorstadt und auf der Bahnhofstraße
- 21.06.2015 14:00 – 19:00 Uhr – Straßenfest anlässlich 25 Jahre AWO Südsachsen gGmbH  
Gelände am „Haus Sonnenleithe“, Am Fichtbusch 52
- 25.06.2015 10:30 Uhr – Führung: Schwarzenberg überrascht  
ab Schwarzenberg-Information, Oberes Tor 5
- 26.06.2015 21:30 Uhr – Uraufführung: „Das goldene Tannenbäumchen“  
Naturtheater Schwarzenberg
- 26.-28.06.2015 ganztägig – Jubiläum: 90 Jahre Fußball Bernsgrün  
Ortsteil Bernsgrün, Gemeindestraße
- Wofür? Für weitere Informationen – Schwarzenberg-Information Telefon: 03774 22540

## Bekanntmachung zu Eintragungen der Umstufung von Ortsstraßen in Gemeindeverbindungsstraßen in das Straßenbestandsverzeichnis

Gemäß § 7 des Straßengesetzes für den Freistaat Sachsen (SächsStrG) vom 21.01.1993 (mit Rechtsstand vom 01.05.2014) i.V.m. § 5 Abs. 2ff StraBeVerzVO erfolgt die Eintragung über die Umstufung von Ortsstraßen in Gemeindeverbindungsstraßen.

- 1. Straßenname:** „Hohes Rad“  
Flurstücke: 517/7, 553/10, 551/4 Gem. Erla und 326/3 Gem. Grünstädtel
- Anfangspunkt:** Abzweig Grünstädtler Straße, zwischen Flst. 547/3 und Flst. 547/4
- Endpunkt:** Gemarkung Erla NK 56970004 Gemarkungsgrenze Erla/Pöhla, nordöstliche Grenze Flst. 551/1 Gemarkung Erla, Station 597
- Baulastträger:** Große Kreisstadt Schwarzenberg
- Widmungsbeschränkung:** Tonnagebegrenzung auf 3,5 t „Land- und forstwirtschaftlicher Verkehr frei“
- Länge:** 0,651 km  
**Nr. der Straße:** GV/E 27 (ehemals O/E 26)
- 2. Straßenname:** „Schäfererei“  
Flurstück: 326/2, 326/5, 326/6 Gem. Grünstädtel und T.v. 154/2, T.v. 154/3, T.v. 156/5, 156/14, 155/8 Gem. Pöhla
- Anfangspunkt:** Gemarkungsgrenze Erla/Pöhla, nordöstliche Grenze Flst. 551/1 Gemarkung Erla, Station 597
- Endpunkt:** Beginn der Bebauung, westlich der Zufahrt zum Grundstück - Am Pfeilhammer 5, NK 6797016
- Baulastträger:** Große Kreisstadt Schwarzenberg
- Widmungsbeschränkung:** Tonnagebegrenzung auf 3,5 t „Land- und forstwirtschaftlicher Verkehr frei“
- Länge:** 0,815 km  
**Nr. der Straße:** GV/P 28 (ehemals O/P 27)

**Begründung:**  
Die beiden Straßen waren ursprünglich als Ortsstraßen eingeteilt. Da beide Straßen dem nachbarlichen Verkehr zwischen den Ortsteilen Erla und Pöhla dienen, erfolgte eine Umstufung zu Gemeindeverbindungsstraßen.



Der beigefügte Lageplan ist Bestandteil der öffentlichen Bekanntmachung. Die Eintragung wird am Tag nach der Bekanntmachung wirksam.

**Einsichtnahme:**  
Die Verfügung kann während der Dienstzeiten bei der Stadtverwaltung Schwarzenberg, Straße der Einheit 20, Zimmer 3.05 eingesehen werden.

**Rechtsbehelfsbelehrung:**  
Gegen jede dieser Verfügungen kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Großen Kreisstadt Schwarzenberg, Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg einzureichen.

Schwarzenberg, 4. Juni 2015

Hiemer  
Oberbürgermeisterin



## Verschiedenes

### Baumaßnahmen in Crandorf und auf der B 101 in Neuwelt beginnen

Am vergangenen Montag wurde in Schwarzenberg mit zwei weiteren Bauvorhaben, die aufgrund ihres Umfangs und der technischen Bauabläufe Verkehrseinschränkungen nach sich ziehen, begonnen. In der Ortschaft **Crandorf** werden auf der Crandorfer Straße der Kanalbau und das Verlegen einer Trinkwasserleitung in Angriff genommen. Dazu erfolgt eine Vollsperrung unterhalb der Kirche bis zur Kreuzung Breitenbrunner – Rittersgrüner Straße, die befahrbar bleibt.

Das **Dorfzentrum Am Lindenhof** mit der Grundschule u.a. ist über eine Behelfszufahrt am Sportplatz von der Grünstädtler Straße aus erreichbar. Die ausgeschilderte Umleitung ins Oberdorf führt über die S 272 Karlsbader Straße – S 273 Breitenbrunn Hauptstraße – S 271 Rittersgrün, Globenstein nach Crandorf. Auf der **Straße der Einheit** – B 101 – im **Stadtteil Neuwelt** zwischen dem Betrieb der Landkreisesortung und

der Kreuzung Straße der Einheit – Schneeberger Straße begann am Montag eine Baumaßnahme zur Medienverlegung und zum Fußwegbau. Der Verkehr wird zunächst in beide Richtungen an der Baustelle vorbeigeführt. Für zwei Abschnitte für jeweils drei Tage ist die Straße der Einheit im genannten Bereich halbseitig gesperrt und es erfolgt der Einsatz einer Lichtsignalanlage. Der Fußweg wird entlang der Straße verlegt.



Die Schwarzenberger Wohnungsgesellschaft mbH gehört mit ihren 2.300 Mieteinheiten zu den Großvermietern der Region. Wir sind ein modernes, kundenorientiertes Dienstleistungsunternehmen. Für unsere Abteilung Bewirtschaftung/Mieterbetreuung suchen wir zum 01.09.2015 eine/n motivierte/n und fachlich kompetente/n

## Immobilienkauffrau/-mann

in Vollzeit.

Zu Ihren Aufgaben gehören u. a.:

- Verwaltung von Miet- und Eigentumswohnungen
- Durchführung und Begleitung des kompletten Vermietungsprozesses
- Zusammenarbeit mit Ämtern (Sozial-/Jugendamt) und anderen Institutionen (Schuldnerberatung, Sozialträger)
- Wohnungsabnahmen und Wohnungsübergaben
- Erstellung von Betriebskosten- und Hausgeldabrechnungen
- Vertragsschreibung und Vertragsabwicklung
- Beschwerdemanagement
- Bearbeitung mietrechtlicher Sachverhalte
- Vergabe von Instandhaltungsleistungen
- Bearbeitung von Verwaltungskonten

Sie verfügen über eine Berufsausbildung in der Immobilienwirtschaft mit mehrjähriger Berufserfahrung. Für die Aufgabenerfüllung sind umfassende immobilien- und betriebswirtschaftliche Kenntnisse, ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, Kundenorientierung, Teamfähigkeit sowie soziale Kompetenz und die Fähigkeit zur Konfliktlösung im zwischenmenschlichen Bereich zwingende Voraussetzung.

Wir bieten:

- verantwortungsvolle, abwechslungsreiche Aufgaben
- ein sehr gutes Arbeitsklima in einem kollegialen und engagierten Team
- leistungsgerechte Vergütung

Ihre aussagefähigen und vollständigen Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte bis zum **10.07.2015** an:

**Schwarzenberger Wohnungsgesellschaft mbH  
Geschäftsführung – vertraulich  
Grünhainer Str. 32c, 08340 Schwarzenberg**

## IMPRESSUM

Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen: Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg; Verantwortlich für „Tipps & Termine“ und „Verschiedenes“: Katrin Hübner, Ines Baumgärtel, Stadtverwaltung Schwarzenberg, beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg

## Tipps & Termine

**STRASSENFEST  
UNBESETZTE ZONE**

Schwarzenberg

am **20.6.15** von 13-1 Uhr  
– was vor 70 Jahren noch undenkbar gewesen wäre...  
www.schwarzenberg.de

**DAS  
GOLDENE  
TANNENBÄUMCHEN**

EIN  
FILM  
VON  
UDO  
NEUBERT

**Premiere  
26.06.15**

Naturtheater SCHWARZENBERG