



ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

Der Technische Ausschuss der Stadt Schwarzenberg und der Ortschaftsrat Erla haben in der Sitzung am 04. April 2017 folgende Beschlüsse gefasst:

Der Technische Ausschuss der Stadt Schwarzenberg und der Ortschaftsrat Erla beschließen für das Vorhaben „Sanierung Herrenhof Erla“, gefördert über das grenzüberschreitende Projekt „Eisen, Zinn und Handwerkskunst in Schwarzenberg und Abertamy“, ...

Beschluss Nr.: 17/047/2017
die Vergabe der Bauleistungen für das Los 1 - Bauhauptleistungen an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma IGW Bau GmbH, 08340 Schwarzenberg, mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 546.789,68 €.

Beschluss Nr.: 17/048/2017
die Vergabe der Bauleistungen für das Los 2 - Gerüstbauarbeiten an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Förster Gerüstbau GmbH, 08340 Schwarzenberg/OT Neuwelt, mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 10.361,45 €.

Beschluss Nr.: 17/049/2017
die Vergabe der Bauleistungen für das Los 3 - Zimmererarbeiten an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma DE-BAS GmbH, 08529 Plauen, mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 85.512,20 €.

Beschluss Nr.: 17/050/2017
die Vergabe der Bauleistungen für das Los 5T Tischlerarbeiten (Innentüren, Fußböden, Treppen) an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Tischlerei Päßler, 08359 Breitenbrunn, mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 313.858,93 €.

Beschluss Nr.: 17/051/2017
die Vergabe der Bauleistungen für das Los 5F - Tischlerarbeiten (Fenster, Außentüren) an den wirtschaftlichsten Bieter, die Tischlerei Bernhardt, 09456 Annaberg-Buchholz, mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 268.599,18 €.

Beschluss Nr.: 17/052/2017
die Vergabe der Bauleistungen für das Los 6 - ELT-Installationen an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Elektroservice Hinkel, 08340 Schwarzenberg/OT Bermstgrün, mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 289.156,32 €.

Beschluss Nr.: 17/053/2017
die Vergabe der Bauleistungen für das Los 7 - HLS-Installationen an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Tobias Weiß, 09468 Tannenbergr, mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 185.854,09 €.

Beschluss Nr.: 17/054/2017
die Vergabe der Bauleistungen für das Los 9 - Trockenbauarbeiten an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Trockenbau Wäntig GmbH, 08289 Schneeberg, mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 48.757,60 €.

Beschluss Nr.: 17/055/2017
die Vergabe der Bauleistungen für das Los 10 - Estricharbeiten an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma TOWERS GmbH, 04319 Leipzig, mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 22.597,09 €.

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 24. April 2017 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss Nr.: 377/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg stimmt der Wahl von Herrn Lars Wagner zum Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Sachsenfeld zu und beauftragt die Oberbürgermeisterin mit dessen Bestellung.

Beschluss Nr.: 378/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die außerplanmäßige Mittelbereitstellung im Haushaltsjahr 2017 in Höhe von 35.000 € für die Erneuerung der Straßenbeleuchtung im Zuge des Vorhabens „Am Becherberg“. Die Mittel sollen aus der Maßnahme „Straßenbeleuchtung Altstadt“ zur Verfügung gestellt werden.

Beschluss Nr.: 379/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die außerplanmäßige Bereitstellung von Mitteln im Haushaltsjahr 2017 in Höhe von:
105.900,00 € für die Realisierung des Straßenbaues der Maßnahme „Crandorfer Straß 19-29“,
20.500,00 € für Straßenentwässerungsanteile der Maßnahme „Crandorfer Straß 19-29“ sowie
8.500,00 € für die Straßenbeleuchtung der Maßnahme „Crandorfer Straß 19-29“
Die Mittel sollen aus der Deckungsreserve zur Verfügung gestellt werden.

Beschluss Nr.: 380/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:
1. die Ausführung der Baumaßnahme „Crandorfer Straße 19-29“ mit einem geschätzten Gesamtaufwand in Höhe von ca. 126.430,00 € brutto,
2. den Abschluss einer Durchführungsvereinbarung mit dem Zweckverband Wasserwerke Westergebirge (ZWW),
3. die Vergabe der notwendigen Planungsleistungen nach HOAI für die Leistungsphasen 1 - 9 und die örtliche Bauüberwachung in Höhe von ca. 13.100,00 € brutto für die Baumaßnahme „Crandorfer Straße 19-29“ an die Bauplanungsbüro Süß GmbH,
4. die gemeinsame öffentliche Ausschreibung der Baumaßnahme „Crandorfer Straße 19-29“ mit einem geschätzten Kostenumfang in Höhe von ca. 87.330,00 € brutto durch den ZWW.

Beschluss Nr.: 381/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Wiedereinstellung von Haushaltsmitteln für die Maßnahme „Straßenbau Weidauerstraße / Heinrich-Heine-Straße“ in die Maßnahme 5411.001 / 15/2013 des Haushaltsjahres 2017 in Höhe von 165.000,00 €. Die Deckung soll aus Fördermitteln des Programmes Stadtumbau Ost, Programmteil Aufwertung, Programmgebiet Neustadt 2012 – 2020 in Höhe von 27.500,00 € sowie aus der Liquiditätsreserve in Höhe von 137.500 € erfolgen.

Beschluss Nr.: 382/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Einbringung der Gebäude Neuanbau 4/5 und Neuanbau 6/7 sowie des Flurstückes 841/4, Gemarkung Erla als Sacheinlage in die Schwarzenberger Wohnungsgesellschaft mbH zum 01.01.2018.

Beschluss Nr.: 383/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg stimmt der Bestellung einer Grundschuld am Erbbaurecht, vorgetragen auf Blatt 3816 des Grundbuchs von Schwarzenberg, lastend an dem Grundstück Grünhainer Straße 32 c, Teilfläche des Flurstückes 1268/5, Gem. Schwarzenberg, vorgetragen auf Blatt 1391 des Grundbuchs von Schwarzenberg in Höhe von 550.000,00 € zugunsten der Erzgebirgssparkasse mit Sitz in 09456 Annaberg-Buchholz zu. Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss Nr.: 384/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt auf der Grundlage des § 177 BauGB die Anordnung eines Modernisierungs- und Instandsetzungsgebotes zur Beseitigung der Missstände und Behebung der Mängel am Gebäude Obere Schlossstraße 28, Schwarzenberg.

Beschluss Nr.: 385/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt auf der Grundlage des § 179 BauGB die Anordnung eines Rückbau- und Entsiegelungsgebotes zur Beseitigung der Missstände und Behebung der Mängel am Gebäude Hauptstraße 40, Schwarzenberg (Flurstück 172/1 Pöhla).

Beschluss Nr.: 386/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt auf der Grundlage des § 179 BauGB die Anordnung eines Rückbau- und Entsiegelungsgebotes zur Beseitigung der Missstände und Behebung der Mängel am Gebäude Auer Straße 84, Schwarzenberg (Flurstück 94/1, Neuwelt).

Beschluss Nr.: 387/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:
1. die öffentliche Widmung eines Teilstücks des Friedensweges im Bereich des Bebauungsplanes „Wohngebiet Bauernweg“ (Flst. 647, 646/2, T.v. 642, T.v. und T.v. 270/7 Gemarkung Pöhla als Ortsstraße, gemäß § 6 i.V.m. § 3 Absatz 1 Nr. 3 Buchstabe b des Sächsischen Straßengesetzes
2. die Stadt Schwarzenberg als Träger der Straßenbaulast zu bestimmen
3. die Widmung erfolgt ohne Widmungsbeschränkung
4. den Erlass der Widmungsverfügung und die Aufnahme in das Straßenbestandsverzeichnis der Stadt Schwarzenberg für Ortsstraßen

Beschluss Nr.: 388/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg stimmt:
1. der punktuellen Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes des Städtebundes „Silberberg“ der Städte Aue, Lauter-Bernsbach, Löbnitz, Schneeberg, Schwarzenberg und der Gemeinde Bad Schlema (Stand 06/2010), einschließlich Ortschaft Pöhla der Stadt Schwarzenberg (Stand 02/2012),
2. dem Abschluss einer Vereinbarung zur Finanzierung im Städtebund und
3. der Vergabe der Planungsleistungen an das Büro für Städtebau GmbH Chemnitz zu.

Beschluss Nr.: 389/2017
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg ermächtigt den Technischen Ausschuss zur Vergabe der Bauleistungen: Los 1 – Bauhauptleistungen, Los 2 – Gerüstbauarbeiten, Los 3 – Zimmerer- und Holzbauarbeiten, Los 4 – Dachabdichtungsarbeiten, Los 5 – Elektroarbeiten für das Vorhaben Ersatzneubau Salzlagerhalle Bauhof.

Grundstücksangebote der Großen Kreisstadt Schwarzenberg

Die Stadt Schwarzenberg beabsichtigt, 3 Baugrundstücke in Schwarzenberg am „Kratzbeersteig“ zur Wohnbau mit Ein- oder Zweifamilienhäusern – zur Eigennutzung – zu veräußern.

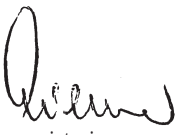
Objekt Nr. 1 - Teilfläche des Flurstückes 849/12, Gem. Schwarzenberg mit ca. 618 m²
Objekt Nr. 2 - Teilfläche des Flurstückes 849/12, Gem. Schwarzenberg mit ca. 688 m²
Objekt Nr. 3 - Teilfläche des Flurstückes 849/12 und 849/12, Gem. Schwarzenberg mit ca. 721 m²

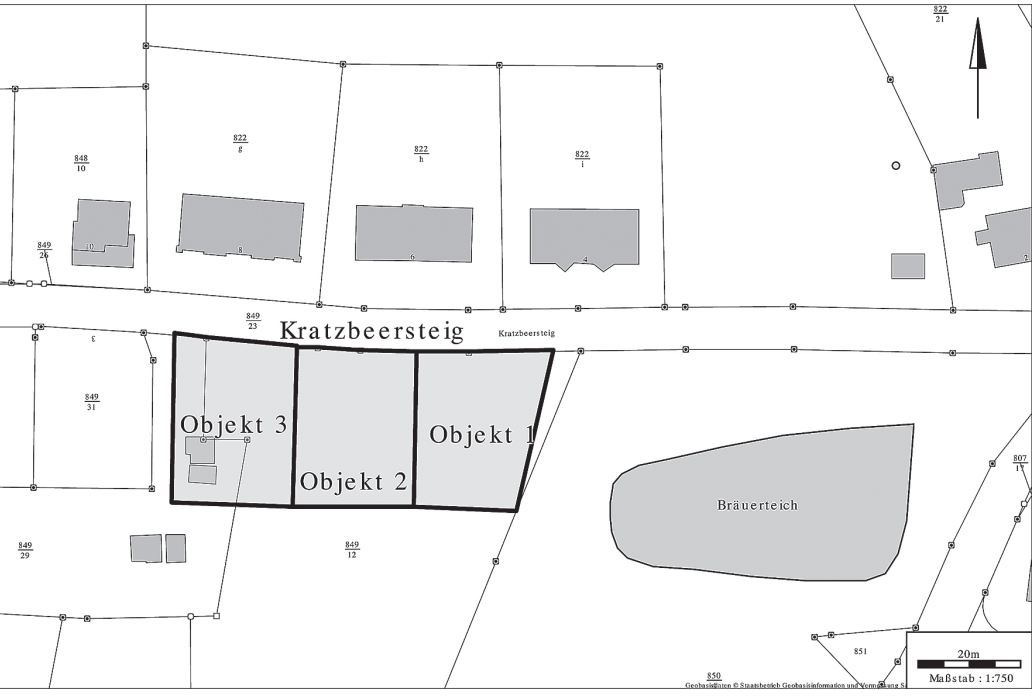
Das Mindestgebot beträgt 45,00 €/m².
Die Grundstücke sind teilweise mit Garagen und Schuppen bebaut. Der Verkauf erfolgt im gegenwärtigen Zustand.
Fotos finden Sie auf unserer Internetseite www.schwarzenberg.de. Auskünfte erteilen im Bauamt Frau Evelin Gruner unter der Ruf-Nr. 03774 266-230 und Frau Sabina Weißflog 266-410.

Hinweise zur Gebotsabgabe
Bei dem öffentlichen Anbieten von Grundstücken durch die Stadt Schwarzenberg handelt es sich um kein Verfahren nach VOB/VOL und somit kein förmliches Ausschreibungsverfahren. Das Grundstücksangebot stellt lediglich eine öffentliche und unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufangeboten dar.
Die Ausschreibung erfolgt gegen Gebot. Das Gebot muss einen fixen Kaufpreis und einen Finanzierungsnachweis enthalten.
Es können nur Angebote berücksichtigt werden, die bis zum 22.08.2017, 8:00 Uhr (Bieterfrist) vorliegen.
Senden Sie bitte Ihr Kaufgebote in einem verschlossenen Umschlag mit Angabe „Angebot – Ausschreibung „Baugrundstück Kratzbeersteig, Objekt Nr.... – nicht öffnen“ an die **Stadtverwaltung Schwarzenberg**
Straße der Einheit 20
08340 Schwarzenberg

Es ist auch eine persönliche Abgabe zu den üblichen Bürozeiten im Rathaus der Stadt Schwarzenberg im Zimmer 305 möglich.

Sonstiges
Die Vergabe erfolgt in der Regel an den Bieter, dessen Angebot den höchsten Kaufpreis enthält. Die Entscheidung, ob, wann, an wen und zu welchen Konditionen verkauft wird, ist freibleibend.

Hiemer 
Oberbürgermeisterin



Die Einrichtungen & Geschäfte in der Altstadt bleiben trotz Baumaßnahme stets erreichbar und freuen sich auf Ihren Besuch.

www.altstadt-schwarzenberg.de




IMPRESSUM
Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen: Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg; Verantwortlich für „Tipps & Termine“ und „Verschiedenes“: Katrin Hübner, Ines Baumgärtel, Stadtverwaltung Schwarzenberg, beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg