



ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

Bekanntmachung der Stadt Schwarzenberg über den Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes „Am Hofgarten“ in Schwarzenberg

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 20.6.2016 den Bebauungsplan „Am Hofgarten“, bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung als Satzung beschlossen.

Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Der Bebauungsplan und seine Begründung werden in der Stadtverwaltung Schwarzenberg, Straße der Einheit 20, Bauamt, Zi. 3.04 in 08340 Schwarzenberg während der folgenden Zeiten zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt des Bebauungsplanes wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Montag	von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Dienstag:	von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Donnerstag:	von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Freitag:	von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr.

Schwarzenberg, den 2.8.2016

Hiemer
Oberbürgermeisterin



Bekanntmachungsanordnung

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des Baugesetzbuches (BauGB) über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den §§ 39 bis 43 BauGB und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgerechter Geltendmachung wird hingewiesen.

Nach § 215 Abs. 1 BauGB werden eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Nach § 4 Abs. 4 Satz 1 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) gelten Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften zustande gekommen sind, ein Jahr nach ihrer Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen.

Dies gilt nicht, wenn

1. die Ausfertigung der Satzung nicht oder fehlerhaft erfolgt ist,
2. Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzungen, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind,
3. die Oberbürgermeisterin dem Beschluss nach § 52 Abs. 2 SächsGemO wegen Gesetzwidrigkeit widersprochen hat,
4. vor Ablauf der Jahresfrist
 - a) die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder
 - b) die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Stadt Schwarzenberg unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.

Ist eine Verletzung nach den Nummern 3 oder 4 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

IMPRESSUM

Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen:
Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg;
Verantwortlich für „Tipps & Termine“ und „Verschiedenes“:
Katrin Hübner, Ines Baumgärtel, Stadtverwaltung Schwarzenberg,
beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg

Die 21. Sitzung des Verwaltungsausschusses findet am Montag, dem 22. August 2016 um 18:00 Uhr im Rathaus, Straße der Einheit 20 in 08340 Schwarzenberg, Ratssaal 1. OG, statt.

Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch die Oberbürgermeisterin
 - TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Verwaltungsausschusses
 - TOP 3 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
 - TOP 4 Bestätigung der Tagesordnung für die 21. Sitzung des Verwaltungsausschusses
 - TOP 5 Protokollbestätigung der 19. öffentlichen Sitzung des Verwaltungsausschusses
 - TOP 6 Beschluss zur Annahme von Spenden
 - TOP 7 Informationen zum erfolgten Schuljahresbeginn der Grundschulen und der Oberschule 2016/2017
 - TOP 8 Informationen
- gez. Hiemer
Oberbürgermeisterin

Die 13. Sitzung des Ortschaftsrates Bernsgrün findet am Dienstag, dem 23. August 2016 um 19:15 Uhr im 'Haus des Gastes', Bernsgrün, Schulstraße 11, in 08340 Schwarzenberg, statt.

Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch den Ortsvorsteher
- TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates
- TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung für die 13. Sitzung des Ortschaftsrates
- TOP 4 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
- TOP 5 Fragestunde für Bürger und Ortschaftsräte
- TOP 6 Informationen zur Neuerschließung des ehemaligen Heizhauses Erla
- TOP 7 Informationen

gez. Oelsner
Ortsvorsteher

Die 14. Sitzung des Ortschaftsrates Pöhla findet am Donnerstag, dem 25. August 2016, 19:00 Uhr, im Alten Rathaus, 08340 Schwarzenberg/OT Pöhla, Hauptstraße 43, statt.

Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch die Ortsvorsteherin
- TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates Pöhla
- TOP 3 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
- TOP 4 Bestätigung der Tagesordnung für die 14. Sitzung des Ortschaftsrates Pöhla
- TOP 5 Protokollbestätigung der 12. und 13. öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates
- TOP 6 Fragestunde für Bürger und Ortschaftsräte
- TOP 7 Beteiligung des Ortschaftsrates zum Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau an das Einfamilienhaus auf dem Flurstück 226/6 der Gemarkung Pöhla - Zum Hahnel 8a
- TOP 8 Beteiligung des Ortschaftsrates zur Widmung der Pöhlaer Straße im Abschnitt des früheren Bahnhof Pöhla zur Ortsstraße
- TOP 9 Informationen zum Bewilligungsbescheid für die Fortsetzung des Vorhabens „Umbau und Sanierung Altes Rathaus Pöhla“
- TOP 10 Informationen

gez. Liebchen
Ortsvorsteherin

Verschiedenes

Probealarm für den Ereignisfall „Hochwasser“

Am Dienstag, dem 23.08.2016, führt die Stadtverwaltung Schwarzenberg im Laufe des Vormittags über ihr Hochwasserbenachrichtigungssystem einen Probealarm für den Ereignisfall „Hochwasser“ durch. Aktuell sind im Hochwasserbenachrichtigungssystem der Stadt 138 Kontaktdaten von Grundstückseigentümern, Mietern, Firmen und Gewerbetreibenden registriert, deren

Wohn- und Geschäftsgrundstücke hauptsächlich an den Gewässern Große Mittweida, Schwarzwasser und Pöhlwasser liegen. Im Ereignisfall werden die Nutzer des Systems auf den Hochwasserfall hingewiesen und erhalten Informationen zu Warnstufen. Wer bisher nicht im Hochwasserbenachrichtigungssystem registriert ist und diesen Dienst künftig nutzen möch-

te, kann dies formlos bei der Stadtverwaltung Schwarzenberg, Ordnungsamt, Straße der Einheit 20 beantragen und mitteilen, auf welchem Kommunikationsweg dies erfolgen soll. Die Informationen können per SMS, Fax, E-Mail oder Festnetz-Telefonnummer übermittelt werden. Es können auch mehrere Kommunikationswege gewählt werden.

Modernisierte

2- und 3-Raum-Wohnungen ab 01.12.2016

Sachsenfelder Str. 37 – 47 in Schwarzenberg!

Rufen Sie uns an: Tel. 03774 – 130713 (Frau Janik)

Oder besuchen Sie uns zum

„Tag der offenen Wohnungstür“

am 27. August 2016

in der Zeit von 11 bis 15 Uhr

direkt vor Ort in der Sachsenfelder Str. 37 – 47 in Schwarzenberg

Grünhainer Str. 32 c, 08340 Schwarzenberg, Internet: www.swg-schwarzenberg.de,
E-Mail: info@swg-schwarzenberg.de

Tipps & Termine

Mit der Erzgebirgischen Aussichtsbahn zum 23. Schwarzenberger Altstadt- und Edelweißfest

Schwarzenberg / Annaberg-B. Am 20. und 21. August verkehren wieder die historischen Schienenbusse für die Erzgebirgische Aussichtsbahn. Dann steht das 23. Schwarzenberger Altstadt- und Edelweißfest im Mittelpunkt des Geschehens.

Die Schwarzenberger Altstadt lädt ein zum Bummel durch malerische Gassen, umrahmt von Musik, Tanz, Speis und Trank. An beiden Tagen erwartet ein Schwarzenberger Stadtführer die EAB-Fahrgäste, die um 12.06 Uhr in Schwarzenberg ankommen, zu einem geführten Spaziergang vom Bahnhof Richtung Festgelände in die Altstadt. Im Festgebiet können die Gäste dann ab 13.00 Uhr das Schwarzenberger Stadtfest genießen, zum Beispiel den Mittelaltermarkt, das Weinfest am Springbrunnen oder die bunten Festbereiche Markt und Vorstadt. Eine Fahrt mit dem Erzgebirgs-Express rund ums Festgelände ist für die Gäste am Festwochenende ebenfalls möglich.



Foto: Stadt Schwarzenberg

Aufgrund der positiven Resonanz der Vorjahre wird in den Zügen der Erzgebirgischen Aussichtsbahn auch in diesem Jahr die Erzgebirgische Card akzeptiert. Inhaber dieser Karte können eine einfache Fahrt mit der Erzgebirgischen Aussichtsbahn auf der Bahnlinie Annaberg-Buchholz – Schwarzenberg gratis genießen. Weitere Informationen im Internet unter: www.erdgebirgscard.de

das damit ganz bequem und still echt erreicht werden kann. Informationen und Fahrkartenverkauf unter www.erdgebirgische-aussichtsbahn.de und Tourist-Informationen entlang der Strecke der Erzgebirgischen Aussichtsbahn, Kurztourgeschlossene Fahrgäste erhalten ihre Fahrkarten auch weiterhin in den Zügen vom freundlichen Zugpersonal, selbstverständlich ohne Aufpreis. Reservierungen von Reisegruppen ab 10 Personen werden unter Email-Adresse gruppen@erdgebirgische-aussichtsbahn.de entgegenkommen.

Tipps & Termine

21. August 2016 - Der RSV Team Auto-Riedel Schwarzenberg e. V. lädt zum Deutschland-Cup MTB in den Schwarzenberger Stadtteil Sonnenleithe ein



Im Rahmen der Fahrrad-Spartakiade Erzgebirge und in allen Hobby-Klassen findet ein entschärfter Rundkurs statt. Ziel ist es, für Schwarzenberg als Austragungsort für die Nachwuchs-bundesliga 2017 zu wer-

ben und als eine dauerhafte Station im nationalen Nachwuchs-Wettkampfkalendar zu etablieren. Einige Highlights dieses Rennwochenendes werden unter anderem am Samstag das Live-

Public-Viewing von Olympia in der Disziplin MTB Cross-Country im Festzelt sein. Weiterhin wird Marco Neubert, mehrmaliger Enduro-Europameister, die Einführungsrunde des Hauptrennens am Rennsonntag fahren und Marco Hösel, 6-maliger MTB Trail-Weltmeister sowie weitere Radsportprofis werden einer Einladung zur Autogrammsunde folgen. Nachmeldungen für die einzelnen Rennen sind bis 1 Stunde vor dem jeweiligen Start möglich. Eine frühe Meldung sichert einen guten Startplatz. Die Startnummernausgabe ist ab 8.00 Uhr im Rennbüro möglich. Ausführliche Informationen gibt es unter: www.RSV-Auto-Riedel.de

Veranstaltungen in der Stadt Schwarzenberg vom 20.08.2016 bis 26.08.2016

19.08. – 21.08.2016

„Schwarzenberger Altstadt- und Edelweißfest“
Altstadt Schwarzenberg

20.08.2016 – 10:30 Uhr

„Stippvisite in Schwarzenberg“ – unterhaltsame und spannende Stadtführung
SZB-Information, Oberes Tor 5

Noch bis 21.08.2016

„Schnittstelle“ Internationale Bildhauerwerkstatt – Schwarzenberg 2016
Parkplatz Hammerweg

21.08.2016 – 10:30 Uhr

Schwarzenberger Edelweißlauf ab Marktplatz Altstadt

22.08.2016 – 19:30 Uhr

„Gast auf Erden“ Sarah Kaiser und Band - Lieder von Paul Gerhardt neu entdeckt
St. Georgenkirche Schwarzenberg

23.08.2016 – 10:00 Uhr

Das Eduard von Winterstein Theater Annaberg-Buchholz präsentiert: „Mein Freund Wicke“
Naturtheater Schwarzenberg

25.08.2016 – 10:30 Uhr

„Schwarzenberg überrascht“ – die etwas andere Stadtführung durch die „Perle des Erzgebirges“
Schwarzenberg-Information, Oberes Tor 5

Schwarzenberg-Information Telefon: 03774 22540

Benefizkonzert am 27.08.2016

Geh aus mein Herz und suche Freud

In der Emmauskirche Schwarzenberg-Neuwelt.

Beginn: 17.00 Uhr
Dauer: ca. 1,5 h

Das Konzert findet gemeinsam mit der Chorgemeinschaft Schwarzenberg unter der Leitung von Andrea Oelschewski und dem Kirchenchor Neuwelt unter der Leitung von Helga Zink statt.

An der Orgel: Dr. Marcel Mehlum

Der Erlös dient der Instandsetzung der Orgel.