



ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

IMPRESSUM
Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen: Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg. Verantwortlich für „Tipps & Termine“ und „Verschiedenes“: Katrin Hübner, Ines Baumgärtel, Stadtverwaltung Schwarzenberg, beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 28. August 2017 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss Nr.: 417/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg stellt den Jahresabschluss 2011 nach erfolgter örtlicher Prüfung mit einem Überschuss des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 3.467.090,63 €, einem Fehlbetrag im Sonderergebnis zur Verrechnung mit dem Basiskapital in Höhe von 425.663,78 € sowie einer Bilanzsumme zum 31.12.2011 in Höhe von 176.633.667,23 € fest.

Beschluss Nr.: 418/2017

Der Stadtrat beschließt den Ankauf des Grundstückes Hauptstraße 40, Flurstück 172/1, Gem. Pöhla mit einer Größe von 1.849 m² von der Wasserkraft Pöhla GmbH & Co. KG, Tulpenweg 22, 89555 Steinheim am Albuch zum symbolischen Kaufpreis von 1,00 €.

Beschluss Nr.: 419/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:

- den Ankauf des Grundstückes Auer Straße 84 - Flurstück 94/1 der Gemarkung Neuwelt – (4.246 m²) samt aufstehenden Gebäude zu einem Kaufpreis in Höhe von 52.380 Euro sowie
- die überplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 55.000 Euro in den 1. Nachtragshaushalt zum Doppelhaushalt 2017/2018 einzustellen. Die Mittel werden aus der Liquiditätsreserve entnommen.

Beschluss Nr.: 420/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:

- den Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages mit der Schwarzenberger Wohnungsgesellschaft mbH zur Förderung der Sanierung des Wohnweges Am Silbergang 38 - 52 mit einer Fördersumme in Höhe von 100% der Kosten und maximal 148.000 Euro
- die Bereitstellung der erforderlichen Mittel in Höhe von 148.000 Euro im Haushaltsjahr 2017 aus dem Vorhaben Umgestaltung und Erweiterung des soziokulturellen Zentrums „Haus der Vereine“ sowie der dazugehörigen Fördermittel in Höhe von 98.667 Euro.

Beschluss Nr.: 421/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Abschlüsse von städtebaulichen Verträgen von Ordnungsmaßnahmen (Abbrüche für die Gebäude 5a, 5b, 7b und Aufwertungsmaßnahmen) mit einem Gesamtzuschuss in Höhe des verfügbaren Budgets von 275.000,00 €.

Dabei gelten die aktuellen Vorschriften der VwV Städtebauliche Erneuerung.

Der Beschluss BV/2620/2017 mit Beschluss-Nummer 416/2016 vom 26.06.2017 wird aufgehoben.

Beschluss Nr.: 422/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:

- die öffentliche Widmung der westlichen Anliegerstraße im B-Planbereich „Wohngebiet Clara-Zetkin-Straße“ (Flurstück 1187/64 Gemarkung Schwarzenberg) als Ortsstraße, gemäß § 6 i.V.m. § 3 Absatz 1 Nr. 3 Buchstabe b des Sächsischen Straßengesetzes,
- die Benennung dieser Straße mit dem Namen „Birkenweg“,
- die Stadt Schwarzenberg als Träger der Straßenbaulast zu bestimmen,
- die Widmung erfolgt ohne Widmungsbeschränkung sowie
- den Erlass der Widmungsverfügung und die Aufnahme in das Straßenbestandsverzeichnis der Stadt Schwarzenberg für Ortsstraßen.

Beschluss Nr.: 423/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg bestätigt das 1. Nachtragangebot für die notwendigen Planungsleistungen zur Umsetzung

des Hochwasserschutzkonzeptes (HWSK) für das Pöhlwasser 1. BA nach HOAI § 44 an die Bauer Tiefbauplanung GmbH, Aue, mit einem geschätzten Kostenumfang von 91.976,25 € für die Leistungsphasen 1 - Grundlagenmittlung bis 4 – Genehmigungsplanung inkl. besondere Leistungen.

Beschluss Nr.: 424/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:

- die Ausführung der Baumaßnahme „Mitteldorf Pöhla 1.BA – 2. Teilabschnitt“ mit einem geschätzten Gesamtkostenaufwand in Höhe von ca. 528.620 € brutto im Rahmen der Förderung des kommunalen Straßen- und Brückenbaus (RL KStB Teil A),
- die Vergabe der notwendigen Planungsleistungen nach HOAI für die Leistungsphasen 1 - 8 und die örtliche Bauüberwachung in Höhe von ca. 65.349,72 € brutto für die Baumaßnahme an das Planungsbüro Bauer Tiefbauplanung GmbH, Aue.

Beschluss Nr.: 425/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln im Haushaltsjahr 2017:

in Höhe von 20.000,00 € das Vorhaben „Eisenbahntunnel - Erneuerung der Eingangsportale“ und in Höhe von 20.000,00 € das Vorhaben „Eisenbahntunnel - Erneuerung der Elektrik“.

Die Mittel sollen aus Fördermitteln des städtebaulichen Programmes Städtebaulicher Denkmalschutz in Höhe von 16.000,00 € und der Liquiditätsreserve in Höhe von 24.000,00 € zur Verfügung gestellt werden und in den 1. Nachtrag der Stadt Schwarzenberg zum Doppelhaushalt 2017/2018 eingestellt werden.

Beschluss Nr.: 426/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln im Haushaltsjahr 2017 in Höhe von 80.000,00 € für das Vorhaben „Ratskeller Schwarzenberg – Erneuerung des historischen Glockenstuhles“. Die Mittel sollen aus Fördermitteln des städtebaulichen Programmes Städtebaulicher Denkmalschutz in Höhe von 64.000,00 € und der Liquiditätsreserve in Höhe von 12.000,00 € zur Verfügung gestellt werden und in den 1. Nachtrag der Stadt Schwarzenberg zum Doppelhaushalt 2017/2018 eingestellt werden.

Beschluss Nr.: 427/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die außerplanmäßige Bereitstellung von Mitteln im Haushaltsjahr 2017 in Höhe von 50.000,00 € für das Vorhaben „Erneuerung Fußweg an der B 101 zwischen Einmündung Wildenauer Weg und Elterleiner Straße“. Die Mittel sollen aus der Liquiditätsreserve zur Verfügung gestellt werden und in den 1. Nachtrag der Stadt Schwarzenberg zum Doppelhaushalt 2017/2018 eingestellt werden.

Beschluss Nr.: 428/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln im Haushaltsjahr 2017 in Höhe von – 20.000,00 € für das Vorhaben „Erneuerung der Straßenbeleuchtung am Fußweg an der Schneeberger Straße ab Zufahrt Eisenbahnmuseum bis Abzweig Eibenstocker Straße“ und – 15.000,00 € für das Vorhaben „Erneuerung der Straßenbeleuchtung am Fußweg an der Eibenstocker Straße ab Abzweig Schneeberger Straße bis Einmündung Oelpfannerweg“. Die Mittel sollen aus der Liquiditätsreserve zur Verfügung gestellt werden und in den 1. Nachtrag der Stadt Schwarzenberg zum Doppelhaushalt 2017/2018 eingestellt werden.

Grundstücksangebot der Großen Kreisstadt Schwarzenberg

Grundstück / Lage

OT Sachsenfeld, Am Feldweg
Flurstück 1212/4, Gemarkung Schwarzenberg
Größe von 332 m²

Beschreibung

Bei dem Grundstück handelt es sich um einen Weg sowie einen Garagenstandort mit 5 im Eigentum Dritter stehenden Garagen. Mit den Garageneigentümern bestehen ungekündigte Pachtverträge. Weiterhin bestehen verschiedene nachbarrechtliche, dinglich gesicherte Rechte am Grundstück, sowie ein Vorkaufsrecht. Der Verkauf erfolgt im gegenwärtigen Zustand.

Kaufpreis

Mindestkaufpreis gemäß Bodenrichtwert von 10.956 €.

Die mit dem Vertrag und seiner Ausführung verbundenen Kosten trägt der jeweilige Käufer.

Zuschlagkriterium

Höchstgebot

Hinweise

Die Stadt Schwarzenberg ermöglicht mit diesem Immobilienangebot den Interessenten die Abgabe eines schriftlichen, bedingungs-freien Kaufpreisangebotes. Es handelt sich dabei um kein förmliches Bieterverfahren. Bei Nichtberücksichtigung von Angeboten können Bieter keine Ansprüche ableiten.

Schriftliche Angebote können bis zum 15.02.2018 in der Stadtverwaltung Schwarzenberg, Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg eingereicht werden.

Die Abgabe muss in einem geschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Kaufangebot Flurstück 1212/4, Gemarkung Schwarzenberg – nicht öffnen“ erfolgen und die Kostenübernahmeerklärung ent-

halten (zu finden unter www.schwarzenberg.de -> Leben -> Bürger-service -> Formulare -> Immobilien)

Zur Information

Der Erzgebirgskreis hat das angrenzende unbebaute Grundstück, Flurstück 1211/4, Gem. Schwarzenberg in der Ausgabe des Landkreiskuriers vom 17.11.2017 zum Kauf angeboten.



Hiemer
Oberbürgermeisterin

Tipps & Termine



8. bis 17.12.2017
11 bis 20 Uhr

**Letzte Möglichkeit zur Stimmabgabe:
Schönster Weihnachtsmarktstand auf dem
Schwarzenberger Weihnachtsmarkt gesucht**

Noch bis **Samstag, dem 16.12.2017**, haben Sie Gelegenheit, bei der Suche nach dem schönsten Weihnachtsmarktstand auf dem Schwarzenberger Weihnachtsmarkt mitzuwirken und Ihre Stimme abzugeben. Prämiert werden auch in diesem Jahr die drei schönsten und attraktivsten Weihnachtsmarktstände. Im Gegensatz zum vergangenen Jahr, wo eine Jury während des Weihnachtsmarktes alle Stände begutachtete, ist dieses Jahr der Eindruck der Besucher ausschlaggebend. Auf den Marktständen ist jeweils auf der Vorderfront, in

der Regel oberhalb des Fensters rechts, eine Nummer zu sehen. Diese benötigen die Besucher des Weihnachtsmarktes für ihre Stimmabgabe. Stimmzettel sind in der **Schwarzenberg-Information, dem Weihnachtsstübel oder im PERLA CASTRUM – Ein Schloss voller Geschichte** erhältlich und können auch dort bis zum 16.12.2017 abgegeben werden. Die Bekanntgabe der Plätze 1 bis 3 erfolgt am **17.12.2017 zwischen 17.00 und 18.00 Uhr auf der Bühne Markt**. Insgesamt bieten rund 100 Händler ihre Waren in der denkmalgeschützten Altstadt.



Verschiedenes

**Erweiterung Gehweg Clara-Zetkin-Straße
bis Wohngebiet Birkenweg abgeschlossen**

Seit vergangener Woche kann die Clara-Zetkin-Straße im Bereich des Wohngebietes Birkenweg wieder befahren werden. Die Erweiterung des Gehweges an der Clara-Zetkin-Straße erfolgte in Verbindung mit der Straßensanierung in diesem Bereich. Ebenso erfolgte die komplette Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage auf der Fußwegseite. Die Planungsleistungen einschließlich Bauüberwachung

wurden vom Ingenieurbüro Seemann erbracht. Den Zuschlag für die Maßnahme erhielt die BAS Scheibenberg mbH mit einer Bruttoangebotssumme von ca. 185.000,00 €. Baubeginn war der 10.10.2017, Bauende der 08.12.2017. Die Maßnahme wurde unter Vollsperrung durchgeführt. Ein großer Dank gilt den Anliegern für ihr Verständnis für die Beeinträchtigungen.



Foto: Stadtverwaltung