



# ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

## Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 26. September 2018 folgende Beschlüsse gefasst:

### Beschluss Nr.: 566/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Verwendung der Pauschale gemäß § 1 des Gesetzes über die Gewährung pauschaler Zuweisungen zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen in den Jahren 2018 bis 2020 im Jahr 2018 für die Finanzierung der Kinderbetreuungseinrichtungen der Stadt Schwarzenberg. Der Verteilungsschlüssel soll die für jede Einrichtung zum 01.04.2018 ermittelte Anzahl an Vollzeitkindern sein.

### Beschluss Nr.: 567/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Einstellung finanzieller Mittel für die Maßnahme „Abbruch Bungalow Hansenmühle“ im Produkt 5513.000 in Höhe von 27.000,00 € zuzüglich zu erwartender Förderung in Höhe von 10.800,00 € in den Haushaltsplan 2019 im Rahmen des Doppelhaushaltes 2019/2020.

### Beschluss Nr.: 568/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt den Verkauf des unbebauten Grundstückes „Am Rothenberg“, Flurstück 817/17, Gem. Erla mit einer Größe von 1223 m<sup>2</sup>, davon 165 m<sup>2</sup> Fließgewässer, zum Kaufangebot von 25.247,50 € zuzüglich Vertragsnebenkosten.

### Beschluss Nr.: 569/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Förderung der Sicherungsmaßnahmen für das Vorhaben Obere Schloßstraße 28 im Rahmen des Bund-Länder-Programms Städtebaulicher Denkmalschutz (SDP) - Teil „Historische Altstadt 2014 - 2021“ - mit bis zu 100 % der anfallenden Kosten, jedoch maximal bis 68.200,00 € und die entsprechende Neufassung des Sicherungsvertrages mit den Eigentümern.

### Beschluss Nr.: 570/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt für das Vorhaben „Modernisierung Rathausgelände – Umbau der Außenanlagen und Parkanlagen zur Erweiterung der Parkplatzkapazität“ die Vergabe der Planungsleistungen Leistungsphasen 1 - 3 an das Ingenieurbüro Bauwesen GmbH Chemnitz aus Chemnitz mit einer Gesamtangebotssumme in Höhe von ca. 15.100,- € brutto.

### Beschluss Nr.: 571/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Vergabe der Planungsleistungen, Leistungsphasen 6 und 7 (Vorbereitung und Mitwirkung Vergabe), HOAI § 38 ff. Freianlagen, für das Bauvorhaben „Neugestaltung der Außenanlagen des ehemaligen Rathauses in Pöhla“ an das IB Weiß & Rudolph aus Eibenstock mit einem Kostenumfang von ca. 4.200,-€ brutto.

### Beschluss Nr.: 572/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:

1. Die öffentliche Widmung einer Stichstraße im westlichen Teil der Friedrich-Engels-Straße, T.v. Flurstück 94/2 Gemarkung Neuwelt, als Ortsstraße gemäß § 6 i.V.m. § 3 Absatz 1 Nr. 3 Buchstabe b des Sächsischen Straßengesetzes.
2. Die Stadt Schwarzenberg als Träger der Straßenbaulast zu bestimmen.
3. Die Widmung erfolgt ohne Widmungsbeschränkung.
4. Den Erlass der Widmungsverfügung und die Änderung des Bestandsblattes für die Friedrich-Engels-Straße.

### Beschluss Nr.: 573/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:

1. Die öffentliche Widmung des östlichen Abschnitts der Straße Am Rockelmann (Hauptzufahrt zur Waldbühne) – T.v. Flurstück 777/1 Gemarkung Schwarzenberg – als Ortsstraße gemäß § 6 i.V.m. § 3 Absatz 1 Nr. 3 Buchstabe b des Sächsischen Straßengesetzes.
2. Die Stadt Schwarzenberg als Träger der Straßenbaulast zu bestimmen.
3. Die Widmung erfolgt ohne Widmungsbeschränkung.
4. Den Erlass der Widmungsverfügung und die Änderung des Bestandsblattes für die Straße Am Rockelmann.

### Beschluss Nr.: 574/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:

1. Die Zustimmung zur vorgelegte Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange der öffentlichen Auslegung und zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Umgestaltung des Eingangsbereiches Wohngebiet Heide“ mit Stand vom Juni 2018.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Korrekturen der zeichnerischen Darstellung und die klarstellenden Ergänzungen in den Entwurf einzuarbeiten.

Anwesend: 18 Ja-Stimmen: 17 Nein-Stimmen: /

Enthaltungen: 1 Befangen: /

### Beschluss Nr.: 575/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:

1. Aufgrund § 10 BauGB die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Umgestaltung des Eingangsbereiches Wohngebiet Heide“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B) in der Fassung vom August 2018 als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.
2. Der Beschluss der 1. Änderung des Bebauungsplanes ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Öffnungszeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Anwesend: 18 Ja-Stimmen: 18 Nein-Stimmen: /

Enthaltungen: / Befangen: /

## Bekanntmachung zur Widmung und zur Korrektur von Eintragungen im Bestandsverzeichnis für Ortsstraßen

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 26.09.2018 beschlossen, gemäß § 6 des Straßengesetzes für den Freistaat Sachsen (SächsStrG) vom 21.01.1993 (mit Rechtsstand vom 24.03.2016), eine Stichstraße im westliche Teil der Friedrich-Engels-Straße zu widmen. In diesem Zusammenhang erfolgt die Korrektur des Bestandsblattes dieser Straße.

### Straßenname: Friedrich-Engels-Straße

Widmungskorrektur Friedrich-Engels-Straße – Teilstück 36 a, westlicher Teil

Flurstücke: 95 a Gemarkung Neuwelt

Anfangspunkt: Einmündung in die Auer Straße, NK 5302011

Endpunkt: Einmündung in die Lutherstraße, NK 5302007

Länge: 0,221 km

Widmung Friedrich-Engels-Straße – Teilstück 36 b, westliche Stichstraße

Flurstücke: 94/2 Gemarkung Neuwelt

Anfangspunkt: Einmündung in die Friedrich-Engels-Straße Teilstück 36 a, NK 5302023

Endpunkt: nördliche Flurstücksgrenze NK 5302025

Länge: 0,120 km

Baulastträger: Große Kreisstadt Schwarzenberg

Widmungsbeschränkung: - ohne -

Nr. der Straße: O/S 36 a und O/S 36 b

### Begründung:

Die Zuwegung zum Feuerwehrdepot Neuwelt in der Friedrich-Engels-Straße 1a war bisher eine Privatstraße der Stadt Schwarzenberg. Die bisherige Nutzung beschränkte sich auf die Zufahrtsmöglichkeit zu dem Feuerwehrdepot. Durch die beabsichtigte zukünftige Nutzung als Zufahrtsstraße für Eigenheime und eines Garagenstandortes ergibt sich eine erweiterte Verkehrsbedeutung für diese Straße.



Der beigefügte Lageplan ist Bestandteil der öffentlichen Bekanntmachung. Die Widmungsverfügung wird am Tag nach der Bekanntmachung und die Eintragungsverfügungen mit Bestandskraft der Widmungsverfügung wirksam.

### Einsichtnahme:

Die Verfügungen können während der Dienstzeiten bei der Stadtverwaltung Schwarzenberg, Straße der Einheit 20, Zimmer 3.05 eingesehen werden.

### Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Verfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Großen Kreisstadt Schwarzenberg, Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg einzulegen.

Schwarzenberg, 29. Oktober 2018

Hiemer  
Oberbürgermeisterin



## Die 28. Sitzung des Ortschaftsrates Erla mit Zuladung des Technischen Ausschusses zum TOP 7 findet am Dienstag, dem 20.11.2018 um 19:00 Uhr in der Heimatstube, 08340 Schwarzenberg/OT Erla, Am Lindenhof 3 statt.

### Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch den Ortsvorsteher
- TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates Erla und des Technischen Ausschusses
- TOP 3 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
- TOP 4 Bestätigung der Tagesordnung für die 28. Sitzung des Ortschaftsrates Erla
- TOP 5 Protokollbestätigung der 25. u. 26. öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Erla
- TOP 6 Fragestunde für Bürger und Ortschaftsräte
- TOP 7 Beschluss zur Bestätigung der angepassten Ausführungsplanung für das LEADER-Projekt „Parken und Wandern am Herrenhof - Sanierung des Außenbereiches am Herrenhof Erla“
- TOP 8 Beteiligung des Ortschaftsrates zur Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2019 und 2020 der Stadt Schwarzenberg
- TOP 9 Beteiligung des Ortschaftsrates zur 4. Änderungssatzung zur „Satzung über die Form der öffentlichen Bekanntmachung und ortsüblichen Bekanntgabe (Bekanntmachungssatzung)“
- TOP 10 Beteiligung des Ortschaftsrates zum Sitzungsplan des Stadtrates, seiner Ausschüsse und der Ortschaftsräte für das I. Halbjahr 2019
- TOP 11 Informationen zum Stand Vorbereitung Brandschutztechnische Sanierung Haus 1 Schule Crandorf
- TOP 12 Informationen

gez. Wehrauch  
Ortsvorsteher

## Tipps & Termine

### Tag der offenen Baustelle Mittwoch, 21.11.2018, 11 – 15 Uhr, ehem. Schule Pöhla

In Zusammenarbeit mit dem Gut und Umgebung ein Einblick in Forstel wird an diesem Tag den das Baugeschehen gewährt. interessierten Bürgern aus Pöhla C&S Immoconcept GmbH

## Volkstrauertag

Der Volkstrauertag ist ein Tag des Innehaltens und Gedenkens, von denen der November gleich mehrere aufweist. Anlässlich dieses Tages findet am

### 18. November 2018, 11 - 12 Uhr

am Ehrenmal im Rockelmannpark eine Gedenkstunde statt. Da sich dieses Jahr auch zum hundertsten Mal das Ende des

1. Weltkrieges jährt, wird in einer besonders gestalteten Gedenkstunde all' jener Menschen gedacht, die Krieg, Terrorismus, politischer Verfolgung oder sinnloser Gewalt zum Opfer fielen.

Dazu ist Jeder herzlich eingeladen. Über die Teilnahme zahlreicher Bürgerinnen und Bürger unserer Stadt würden wir uns sehr freuen.

## Geänderte Öffnungszeiten im PERLA CASTRUM – Ein Schloss voller Geschichte

Vom 13. bis einschließlich 30. November 2018 öffnet das Museum PERLA CASTRUM – Ein Schloss voller Geschichte von Dienstag bis Sonntag jeweils 12 – 16 Uhr seine Türen für die Besucher. Wir bitten um Verständnis.

### Ein Blick zum Baugeschehen

## Erweiterung Spielplatz „Rockelmannpark“

Seit Anfang November und dank der aktuellen Wetterlage kann der Spielplatz im Rockelmannpark nach seiner Erweiterung durch kleine und größere Kinder wieder neu entdeckt werden. Balancierseil, Strategiespiel „4 Gewinnt“

und die Kletteranlage „Waldwachtel“ wurden neu installiert und von der DEKRA ohne Mängel abgenommen. Die Gesamtkosten beliefen sich auf 25.000 € aus Eigenmitteln der Stadtverwaltung Schwarzenberg.



Fotos: Stadtverwaltung

## Verschiedenes

### Stellenausschreibung

Die Schwarzenberger Wohnungsgesellschaft mbH sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

### Technischen Objektmanager m/w/d

in Vollzeit.

Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der ausführlichen Stellenbeschreibung unter [www.swg-schwarzenberg.de](http://www.swg-schwarzenberg.de)

Schwarzenberger Wohnungsgesellschaft GmbH, Grünhainer Str. 32 c, 08340 Schwarzenberg, Tel.: 03774 – 130700, Fax: 03774 – 130790, E-Mail: [info@swg-schwarzenberg.de](mailto:info@swg-schwarzenberg.de)

## IMPRESSUM

Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen: Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg; Verantwortlich für „Tipps & Termine“ u. „Verschiedenes“: Katrin Hübner, Ines Baumgärtel, Stadtverwaltung Schwarzenberg, beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg