



# ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

## DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

### Die 4. Sitzung des Verwaltungsausschusses findet am Montag, dem 19.01.2015, 17:00 Uhr, im Rathaus, Straße der Einheit 20, Ratssaal 1. OG in 08340 Schwarzenberg, statt.

#### Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch die Oberbürgermeisterin
  - TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Verwaltungsausschusses
  - TOP 3 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
  - TOP 4 Protokollbestätigung der 3. öffentlichen Sitzung des Verwaltungsausschusses
  - TOP 5 Bestätigung der Tagesordnung für die 4. Sitzung des Verwaltungsausschusses
  - TOP 6 Beschluss über einen Zuschuss zur Erneuerung Heizungsanlage Eisenbahnmuseum Schwarzenberg
  - TOP 7 Informationen
- Mit freundlichen Grüßen  
gez. Hiemer, Oberbürgermeisterin

### Die 5. Sitzung des Ortschaftsrates Grünstädtel findet am Montag, dem 19.01.2015, 19:00 Uhr, in der Begegnungsstätte, Pöhlaer Straße 2, OT Grünstädtel in 08340 Schwarzenberg statt.

#### Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch die Ortsvorsteherin
  - TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates Grünstädtel
  - TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung für die 5. Sitzung des Ortschaftsrates Grünstädtel
  - TOP 4 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
  - TOP 5 Protokollbestätigung der 1. und 3. öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Grünstädtel
  - TOP 6 Fragestunde für Bürger und Ortschaftsräte
  - TOP 7 Beteiligung des Ortschaftsrates zum Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2015/2016 der Stadt Schwarzenberg
  - TOP 8 Beteiligung des Ortschaftsrates zur Bestätigung des Ausführungsprojektes und Beschluss zur öffentlichen Ausschreibung für das Vorhaben „HWG 04 Wiederherstellung Pöhlwasser 4.BA lt. Wiederaufbauplan Hochwasser 2013 ID-Nr.: 4417“
  - TOP 9 Informationen
- Mit freundlichen Grüßen  
gez. Hage, Ortsvorsteherin

### Die 4. Sitzung des Ortschaftsrates Erla findet am Dienstag, dem 20.01.2015, 19:00 Uhr, im Büro des Ortsvorstehers, Am Lindenhof 3, 08340 Schwarzenberg statt.

#### Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch den Ortsvorsteher
  - TOP 2 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
  - TOP 3 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates Erla
  - TOP 4 Bestätigung der Tagesordnung für die 4. Sitzung des Ortschaftsrates Erla
  - TOP 5 Protokollbestätigung der 1. öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Erla
  - TOP 6 Beteiligung des Ortschaftsrates zum Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2015/2016 der Stadt Schwarzenberg
  - TOP 7 Fragestunde für Bürger und Ortschaftsräte
  - TOP 8 Informationen
- Mit freundlichen Grüßen  
gez. Weihrauch, Ortsvorsteher

### Die 4. Sitzung des Ortschaftsrates Bernsgrün findet am Dienstag, dem 20.01.2015, 19:15 Uhr im „Haus des Gastes“, Bernsgrün, Schulstraße 11, in 08340 Schwarzenberg, statt.

#### Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch den Ortsvorsteher
  - TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates Bernsgrün
  - TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung für die 4. Sitzung des Ortschaftsrates Bernsgrün
  - TOP 4 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
  - TOP 5 Protokollbestätigung der 1. und 2. öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Bernsgrün
  - TOP 6 Fragestunde für Bürger und Ortschaftsräte
  - TOP 7 Beteiligung des Ortschaftsrates zum Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2015/2016 der Stadt Schwarzenberg
  - TOP 8 Informationen
- Mit freundlichen Grüßen  
gez. Oelsner, Ortsvorsteher

#### IMPRESSUM

Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen:  
Heidrun Hiemer,  
Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg

Verantwortlich für „Tipps & Termine“ und „Verschiedenes“:  
Katrin Hübner, Ines Baumgärtel, Stadtverwaltung Schwarzenberg,  
beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg

### Öffentliche Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes für die Ortschaft Pöhla der Stadt Schwarzenberg als Bestandteil des gemeinsamen Flächennutzungsplanes des Städtebundes „Silberberg“ der Städte Aue, Lauter-Bernsbach, Löbnitz, Schneeberg, Schwarzenberg und der Gemeinde Bad Schlema

Der vom Stadtrat der Stadt Aue in der Sitzung am 30.10.2013, vom Stadtrat der Stadt Lauter-Bernsbach in der Sitzung am 17.10.2013, vom Stadtrat der Stadt Löbnitz in der Sitzung am 02.10.2013, vom Stadtrat der Stadt Schneeberg in der Sitzung am 07.11.2013, vom Stadtrat der Stadt Schwarzenberg in der Sitzung am 24.06.2013 und vom Gemeinderat der Gemeinde Bad Schlema in der Sitzung am 17.09.2013 festgestellte FNP für die Ortschaft Pöhla der Stadt Schwarzenberg, bestehend aus:  
dem Planblatt Flächennutzungsplan im Maßstab 1 : 5.000 i.d.F. vom Februar 2012 und beigefügter Begründung i.d.F. vom März 2013, Umweltbericht i.d.F. vom Februar 2013 sowie zusammenfassender Erklärung 29. Juli 2014 wurde mit Verfügung der Verwaltungsbehörde, Landratsamt Erzgebirgskreis, vom 22.10.2014, Az: 02481-2014-32 mit einer Ausnahme, zwei Auflagen und einem Hinweis genehmigt.

Die Erfüllung wurde mit Schreiben der Verwaltungsbehörde, Landratsamt Erzgebirgskreis, vom 25.11.2014, Az: 02481-2014-32 bestätigt.

Die Erteilung der Genehmigung wird in den Amtsblättern aller Städte und Gemeinden des Städtebundes „Silberberg“ bekannt gemacht. Mit der letzten Bekanntmachung am 29.01.2015 wird der Flächennutzungsplan für die Ortschaft Pöhla der Stadt Schwarzenberg wirksam.

Jedermann kann das Planblatt FNP für die Ortschaft Pöhla der Stadt Schwarzenberg im Maßstab 1:5.000 i.d.F. vom Februar 2012 mit Begründung, Umweltbericht i.d.F. vom Februar 2012 sowie der Zusammenfassenden Erklärung i.d.F. vom 29. Juli 2014 im Rathaus der Stadt Aue, Bauamt der Stadtverwaltung Aue, Goethestraße 5, Stadtplanungsamt (Zimmer 218), während der Sprechzeiten:

Montag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 16:00 Uhr
Dienstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 18:00 Uhr
Mittwoch	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 16:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 16:00 Uhr
Freitag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Jedermann kann das Planblatt FNP für die Ortschaft Pöhla der Stadt Schwarzenberg im Maßstab 1:5.000 i.d.F. vom Februar 2012 mit Begründung, Umweltbericht i.d.F. vom Februar 2012 sowie der Zusammenfassenden Erklärung i.d.F. vom 29. Juli 2014 im Rathaus der Gemeinde Bad Schlema, Bauamt, Curierstraße 13, 1. Obergeschoss, Zimmer 14, zu folgenden Zeiten:

Montag	09:00 – 11:30 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
Dienstag	09:00 – 11:30 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Mittwoch	09:00 – 11:30 Uhr
Donnerstag	09:00 – 11:30 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
Freitag	09:00 – 12:30 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Jedermann kann das Planblatt FNP für die Ortschaft Pöhla der Stadt Schwarzenberg im Maßstab 1:5.000 i.d.F. vom Februar 2012 mit Begründung, Umweltbericht i.d.F. vom Februar 2012 sowie der Zusammenfassenden Erklärung i.d.F. vom 29. Juli 2014 im Bau- und Liegenschaftsamt der Stadtverwaltung Lauter-Bernsbach, VG II, Straße der Einheit 5, Zimmer 6, OT Bernsbach zu folgenden Zeiten:

Montag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 15:00 Uhr
Dienstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 18:00 Uhr
Mittwoch	09:00 Uhr – 12:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 16:00 Uhr
Freitag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Jedermann kann das Planblatt FNP für die Ortschaft Pöhla der Stadt Schwarzenberg im Maßstab 1:5.000 i.d.F. vom Februar 2012 mit Begründung, Umweltbericht i.d.F. vom Februar 2012 sowie der Zusammenfassenden Erklärung i.d.F. vom 29. Juli 2014 in der Stadtverwaltung Löbnitz, Verwaltungsgebäude II, 1. Obergeschoss Korridor Bauamt, Marktplatz 2, in 08294 Löbnitz zu den öffentlichen Zeiten:

Montag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 14:00 Uhr – 15:00 Uhr
Dienstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 14:00 Uhr – 18:00 Uhr
Mittwoch	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 14:00 Uhr – 15:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 14:00 Uhr – 18:00 Uhr
Freitag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Jedermann kann das Planblatt FNP für die Ortschaft Pöhla der Stadt Schwarzenberg im Maßstab 1:5.000 i.d.F. vom Februar 2012 mit Begründung, Umweltbericht i.d.F. vom Februar 2012 sowie der Zusammenfassenden Erklärung i.d.F. vom 29. Juli 2014 im Bauamt der Stadtverwaltung der Stadt Schneeberg, Zobelplatz 5, Zimmer 206, zu folgenden Zeiten:

### Die 9. Sitzung des Technischen Ausschusses findet am Donnerstag, 22.01.2015, 17:15 Uhr, im Rathaus, Straße der Einheit 20, Ratssaal 1. OG in 08340 Schwarzenberg, statt.

#### Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 7 Begrüßung durch die Oberbürgermeisterin zur öffentlichen Sitzung
  - TOP 8 Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet am Viadukt“
  - TOP 9 Stellungnahme der Stadt Schwarzenberg zur Ergänzungssatzung der Stadt Lauter-Bernsbach „Am Burkhardtswald“
  - TOP 10 Beschluss zur Vergabe der Planungsleistungen Wiederherstellung Oswaldbach - Maßnahme 2 lt. Wiederaufbauplan Hochwasser 2013 Ident.-Nr.4605
  - TOP 11 Beschluss zur Vergabe der Planungsleistungen Wiederherstellung Oswaldbach - Maßnahme 3 lt. Wiederaufbauplan Hochwasser 2013 Ident.-Nr.4625
  - TOP 12 Informationen
- Mit freundlichen Grüßen  
gez. Hiemer, Oberbürgermeisterin

### Die 4. Sitzung Ortschaftsrates Pöhla findet am Donnerstag, dem 22.01.2015, 19:00 Uhr, im Alten Rathaus, 08340 Schwarzenberg/ OT Pöhla, Hauptstraße 43, statt.

#### Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch die Ortsvorsteherin
  - TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates Pöhla
  - TOP 3 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
  - TOP 4 Bestätigung der Tagesordnung für die 4. Sitzung des Ortschaftsrates Pöhla
  - TOP 5 Protokollbestätigung der 1. öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Pöhla
  - TOP 6 Fragestunde für Bürger und Ortschaftsräte
  - TOP 7 Beteiligung des Ortschaftsrates zum Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2015/2016 der Stadt Schwarzenberg
  - TOP 8 Verpachtung des Pfeilhammeiches in Pöhla zur fischereilichen Nutzung
  - TOP 9 Beteiligung des Ortschaftsrates zur Vergabe der Planungsleistungen Wiederherstellung Pöhlwasser 12.BA lt. Wiederaufbauplan Hochwasser 2013 Ident.-Nr.4558
  - TOP 10 Informationen
- Mit freundlichen Grüßen  
gez. Liebchen, Ortsvorsteherin

Montag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr
Dienstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 18:00 Uhr
Mittwoch	09:00 Uhr – 12:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 17:00 Uhr
Freitag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Jedermann kann das Planblatt FNP für die Ortschaft Pöhla der Stadt Schwarzenberg im Maßstab 1:5.000 i.d.F. vom Februar 2012 mit Begründung, Umweltbericht i.d.F. vom Februar 2012 sowie der Zusammenfassenden Erklärung i.d.F. vom 29. Juli 2014 im Bauamt der Stadt Schwarzenberg (Rathaus), Straße der Einheit 20, 3. Obergeschoss, Zimmer 3.05 (Sekretariat Bauamt, 08340 Schwarzenberg, während folgender Zeiten:

Montag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr
Dienstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 18:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 16:00 Uhr
Freitag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Nach § 215 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) werden

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes schriftlich gegenüber der Stadt Aue, oder der Gemeinde Bad Schlema, oder der Stadt Lauter-Bernsbach, oder der Stadt Löbnitz, oder der Stadt Schneeberg oder der Stadt Schwarzenberg unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Schwarzenberg, den 12.01.2015

*i. V. Hiemer*

Oberbürgermeisterin  
Stadt Schwarzenberg

#### Bekanntmachungsanordnung

Nach § 4 Abs. 4 Satz 1 in Verbindung mit § 4 Abs. 5 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2003 (SächsGVBl. S. 55) Berichtigung vom 25. April 2003 (SächsGVBl. S. 159), geändert durch den am 28. März 2013 in Kraft getretenen Artikel 1 des Gesetzes vom 28. März 2013 (SächsGVBl. S. 158), gelten Flächennutzungspläne, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften zustande gekommen sind, ein Jahr nach ihrer Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen.

Gemäß § 4 Abs. 4 Satz 2 SächsGemO gilt dies nicht,

1. wenn die Ausfertigung des Flächennutzungsplanes nicht oder fehlerhaft erfolgt ist,
2. Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzungen, die Genehmigung oder die Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes verletzt worden sind,
3. der Bürgermeister dem Beschluss nach § 2 Abs. 2 SächsGemO wegen Gesetzwidrigkeit widersprochen hat und
4. vor Ablauf der Jahresfrist
  - a) die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstanden hat oder
  - b) die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Stadt Aue, oder der Gemeinde Bad Schlema, oder der Stadt Lauter-Bernsbach, oder der Stadt Löbnitz, oder der Stadt Schneeberg oder der Stadt Schwarzenberg unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist. Ist eine Verletzung nach den Nummern 3 oder 4 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Schwarzenberg, den 12.01.2015

*i. V. Hiemer*

Oberbürgermeisterin  
Stadt Schwarzenberg

#### Tipps & Termine

## 22. Schwarzenberger Hochzeitsmesse

24. / 25.1. 2015

jeweils 13-18 Uhr  
Ritter-Georg-Halle  
Schwarzenberg

**Samstag**  
14.00 Uhr Modenschau  
15.00 Uhr Schlager-Party live (Kurzauftritte) mit LUKAS PRINZ & KERSTIN (Udo Jürgens -, Roland Kaiser -, Helene Fischer - Doubles)  
16.00 Uhr Modenschau

**Sonntag**  
14.00 Uhr Modenschau  
15.00 Uhr Hochzeits-Bühnenshow nonstop  
- Anschnitt Hochzeitstorte mit Verkostung  
- Kür Traumpaar 2015  
- Nico P. - Traumelodien auf der Mundharmonika  
- Peter Maffay - Party LIVE (Ausschnitte)  
- Modenschau

Präsentiert durch  
Herrenmode Bleyl, Zschorlau

Alle Infos unter: [www.hochzeitsmesse-schwarzenberg.de](http://www.hochzeitsmesse-schwarzenberg.de)



Foto: Wilvorst