



ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

Ortsübliche Bekanntmachung

Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes im Bereich Gartenstraße „Wohnbebauung Kutzscherberg“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB mit Stand Mai 2019

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat am 24.06.2019 den Entwurf des Bebauungsplanes „Wohnbebauung Kutzscherberg“ beschlossen. Da der Bebauungsplan der Innenentwicklung dient und die Größe der festgesetzten Grundfläche weniger als 20.000 m² beträgt, wird das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB durchgeführt. Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 13 a Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 und 3 Satz 1 BauGB von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB, von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, abgesehen wird. Der in der Fassung vom Mai 2019 vorliegende Entwurf des Bebauungsplanes, bestehend aus Planzeichnung mit den textlichen Festsetzungen, der Begründung einschließlich der artenschutzrechtliche Risikoabschätzung sowie das Schallschutzgutachten liegen in der Zeit

vom 10.08.2020 – 11.09.2020

in der Stadtverwaltung Schwarzenberg (Rathaus), Straße der Einheit 20, Zimmer 3.05 (Sekretariat Bauamt), 08340 Schwarzenberg während der folgender Sprechzeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

Montag und Freitag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Dienstag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Donnerstag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr

In dieser Zeit kann sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung gemäß § 13 a Abs. 3 S. 1 Ziff. 2 BauGB unterrichten.

Der Inhalt dieser ortsüblichen Bekanntmachung und die ausgelegten Unterlagen werden zusätzlich während der Auslegungsfrist gemäß § 4a Abs. 4 S. 1 BauGB über das Internet eingestellt und können auf dem Internetportal der Stadt Schwarzenberg unter www.schwarzenberg.de -> **Leben**-> **Bürgerbeteiligungsportal** sowie über das Zentrale Beteiligungsportal des Freistaates Sachsen unter www.bauleitplanung.sachsen.de eingesehen werden. Während der Auslegungsfrist können von Jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich eingereicht oder während der Sprechzeiten mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebenen Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Stadt den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Schwarzenberg, 22.07.2020

Hiemer
Oberbürgermeisterin



Verschiedenes

Echter Blickfang – Schlossbergtunnel ziert Bild

Fahren etwa wieder Lokomotiven durch den Schlossbergtunnel?

Möglich, dass sich der Ein oder Andere diese Frage aktuell stellt. Auf den zweiten Blick wird aber schnell klar – das ist keine echte Lokomotive, sondern ein sehr detailgetreues, gelungenes Bild. Dies zielt seit Kurzem den Eingangsbereich am Südportal des Tunnels im Bereich des Hammerwegparkplatzes. Das Bild, welches als Vorlage für die Darstellung auf dem Tunnelausgang der alten Strecke Johannegeorgenstadt diente, stammt von Peter König aus Aue. Axel Schlenkrich hatte die Idee, welche gestalterisch durch seinen Sohn Stefan Schlenkrich im Auftrag der Stadtverwaltung umgesetzt wurde. Vielen Dank für diese gelungene Aufwertung! Foto: Stadtverwaltung



Tipps & Termine

Alt- & Vorstadt Schwarzenberg
einfach sagenhaft

URLAUB
Eine Weltreise
in Schwarzenberg

#einfachsagenhaft

1.8.2020
10 - 16 Uhr

URLAUB Eine Weltreise in Schwarzenberg

Adler-Apotheke: Indische Kräuter- & Gewürzmischungen.

Bastelstube Ideenzauber: Italienisches Flair im Glas.

Bergglas: Von Tea-time über amerikanische Küchenwerkzeuge bis französische Cuisine - wir stellen unsere internationalen Lieferanten vor.

Blätterwerk: Erlebe eine Bücherreise in der grünen Oase von bedruckten Seiten.

BonAire am Hammerparkplatz: Karibisches Flair.

Edelweiss-Apotheke: Wander-Spezial & Schulkinder, Aktionsartikel - Schulanfang, z. B. Vorlesebuch mit Abenteuern aus dem entfernten Afrika.



Goldschmiede Bertram Wurlitzer: Uhren, Wecker & Schmückendes zum Schulanfang (Drachen, Einhörner, Blüten, Schmetterlinge).

Hotel Ratskeller Schwarzenberg & Restaurant „De Gute Stub“: Wir bringen die Karibik nach Schwarzenberg - mit Strand, Cocktails und leckerer, leichter karibischer Küche.

Janny's Eis: Reise von Frankreich nach Italien mit Crêpes und leckerem Eis.

Kunst & Kneipe: Irische Ecke mit südländischem Charme.

Momokidz Konzept Store: Entdeckungsreise durch den Store.

Mosaik: Kulinarische Weltreise - Gewürze & Verkostung.

Reisebüro am Schloss: Ideen für Ihre Weltreise - wir freuen uns auf Sie.



Stadtinformation Schwarzenberg: Eine Welterbe-Reise - Informationen, Prospekt- und Kartenmaterial.

Uhrmachermeister Weißflog: Silberschmuck aus Italien.

TIPP **MARKTSCHWÄRMER**

Hofläden Nestler und Stubenrauch: Verkauf regionaler Produkte und Vorstellung des Konzeptes Marktschwärmer.

www.marktschwärmer.de



Tipps & Termine

Schwarzenberg ab 01.08.2020 Ansprechpartner für örtliche Straßenverkehrsbehörde

Die Stadträte der Stadt Lauter-Bernsbach und der Großen Kreisstadt Schwarzenberg haben kürzlich die Zweckvereinbarung zur Übertragung der Aufgaben gem. § 2 Sächsisches Straßenverkehrsrechtsgesetz (Aufgaben der örtlichen Verkehrsbehörde, u.a. gem. § 45 Straßenverkehrs-Ordnung) beschlossen.

Mit Genehmigungsbescheid vom 15.06.2020 wurde diese rechtsaufsichtlich genehmigt.

Ab 01.08.2020 werden Anträge gemäß § 45 StVO für das Stadtgebiet Lauter-Bernsbach bei der

Stadtverwaltung Schwarzenberg entgegengenommen und im Auftrag der Nachbarstadt bearbeitet. Die örtliche Zuständigkeit bezieht sich auf die Ortsstraßen der Stadt Lauter-Bernsbach. Verkehrsrechtliche Anordnungen oder Sondernutzungen des öffentlichen Straßenraums (Straßeneingriffe, Gerüst aufstellen, Baumaßnahmen etc.) können im Ordnungsamt der Stadt Schwarzenberg beantragt werden oder werden dorthin zur Bearbeitung geleitet. Thomas Kunzmann und Heidrun Hiemer haben am 07.07.2020 mit

ihrer Unterschrift die Zusammenarbeit bekräftigt. Bis 31.07.2020 erfolgt die Bearbeitung noch in der Stadtverwaltung Lauter-Bernsbach. Für die im Stadtgebiet Lauter-Bernsbach durchführenden Kreis-, Staats- und Bundesstraßen ist weiterhin die Verkehrsbehörde des Erzgebirgskreises zuständig.

Kontakt:
Telefon:
03774 266-303 und -305
E-Mail:
ordnungsamt@schwarzenberg.de

Erleben Sie das Depot Bahnhof N°4!

Aktionstag im Depot Bahnhof N°4

Werfen Sie am 07. August 2020 von 11:00 Uhr bis 18:00 Uhr einen Blick hinter die Kulissen des Museumsdepots am Schwarzenberger Bahnhof! An jedem ersten Freitag des Monats können Sie die sonst versteckten Schätze der Sammlung des Museums PERLA CASTRUM – Ein Schloss voller Geschichte entdecken. Im Schautafel werden die Schwarzenberger Bahnhofsgeschichte erzählt sowie zahlreiche Waschgeräte und Öfen aus verschiedenen Zeiten präsentiert.

Unter Vorlage der Eintrittskarte des Museums PERLA CASTRUM – Ein Schloss voller Geschichte erhalten Sie einmalig zum Aktionstag ermäßigten Eintritt. **Bahn frei!** Anlässlich des Fahrtwochenendes der Erzgebirgischen Aussichtsbahn vom 15. bis 16. August 2020 können von jeweils 08:30 Uhr bis 15:00 Uhr Interessierte im Depot Bahnhof N° 4 die Bahnhofsgeschichte und die Sammlung des Museums näher kennenlernen sowie Fahrkarten erwerben. **Jeweils um 11:00 Uhr und 14:00 Uhr**

nimmt der Reichsbahn-Hauptsekretär die Besucher mit auf eine Reise in die Schwarzenberger Bahnhofsgeschichte. Neben dem Bahnhofsgelände führt der Rundgang in die ehemalige Empfangshalle. Staunen Sie wie sich das ehemalige Empfangsgebäude zu einem modernen Museumsdepot gewandelt hat. Der Eintritt für Erwachsene beträgt 4,00 € und für Ermäßigte 2,50 €. Weitere Informationen erhalten Sie auf der Internetseite www.schwarzenberg.de oder unter der Telefonnummer 03774/23389.

Verschiedenes

Neue Übersichtskarte zeigt Wanderwege - Ehrenamtler fleißig

Der für den Erzgebirgszweigverein Schwarzenberg e.V. ehrenamtlich tätige Wanderwegewart, Frank Köhler, hat bei einer seiner Kontrollen entlang des Schwarzenberger Wanderweges auch die neue Übersichtstafel am Standort Skigelände Jägerhaus auf Vollständigkeit kontrolliert. Auf der Tafel, die kürzlich errichtet wurde und direkt am Wegeverlauf des Europäischen Fernwanderweges E3 steht, ist

das gesamte Wegenetz der regionalen Wanderwege rund um die Perle des Erzgebirges aktuell und übersichtlich dargestellt. Außerdem gibt es für Wanderer auf der Tafel interessante Tipps in drei Sprachen zu attraktiven Ausflugszielen in der Stadt Schwarzenberg. Insgesamt 11 der 18 in Schwarzenberg befindlichen Wanderwege und Lehrpfade werden durch Frank Köhler jedes Jahr kontrolliert. Kleinere Reparaturen

und Ausbesserungen der Wegemarkierungen übernimmt er dabei gleich selbst. Größere Mängel, wie das Errichten neuer Schilderträger oder Bänke, das Beseitigen von Schadholz oder Grünschnitt meldet der Wegewart nach den Kontrollen an die Schwarzenberg-Information weiter. Hier werden dann die erforderlichen Maßnahmen zur Instandsetzung durch den städtischen Bauhof veranlasst.

IMPRESSUM

Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen: Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg; Verantwortlich für „Tipps & Termine“ u. „Verschiedenes“: Katrin Hübner, Stadtverwaltung Schwarzenberg, beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg