



# ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

## Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses zur Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß § 2 BauGB „Wohnbaustandort Rittersgrüner Straße“ im Ortsteil Erla

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 29.01.2024 mit Beschluss-Nr. 470/2024 folgenden Beschluss gefasst:  
Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt

- 1.) Gemäß § 2 BauGB die Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Wohnbebauung an der Rittersgrüner Straße im Ortsteil Erla gemäß dem in der Anlage beigefügten Lageplan, genannt Bebauungsplan „Wohnbaustandort Rittersgrüner Straße“
- 2.) den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages nach § 11 BauGB zur Übernahme der Planungs- und Erschließungskosten durch den Antragsteller André Weigel, Schwarzenberg.

Schwarzenberg, 27.02.2024



R. Gehart  
Oberbürgermeister

Anlage zur Beschlussvorlage zum Beschluss-Nr. 470/2024

Lageplan zum Geltungsbereich des Bebauungsplanes



Auszug aus dem Liegenschaftskataster mit Erlaubnis des Staatsbetriebes Geobasisinformation und Vermessung Sachsen, 25.10.2023

## Tipps & Termine

### Halbseitige Sperrungen mit Einbahnstraßenregelung in Schwarzenberg-Neuwelt

Ab Montag, **18. März 2024**, wird im Schwarzenberger Stadtteil Neuwelt die **Straße der Einheit (B 101) zwischen der Kreuzung Straße der Einheit – Schneeberger Straße und dem Abzweig Friedrich-Engels-Straße zur Einbahnstraße.**  
In Richtung Aue läuft dann der Verkehr wie gewohnt.  
Für die Gegenrichtung aus Richtung Aue wird der Verkehr über die Auer Straße bis zur Schneeberger Straße als Einbahnstraße geführt. Im Industriegebiet wird an der Kreuzung Auer Straße – Schneeberger Straße die Verkehrsregelung geändert. Zwischen der Kreuzung Straße der Einheit – Fritz-Reuter-Straße – Auer Straße bis zur Schneeberger Straße im Industriegebiet wird beidseitig Haltverbot ausgeschildert. Die Strecke muss gut passierbar bleiben für den Verkehr von der Bundesstraße einschließ-

lich Busverkehr. Außerdem wird die Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h begrenzt.  
Vor allem der **Anliegerverkehr auf der Auer Straße** muss beachten, dass aus den Grundstücken nur nach links bzw. rechts in Richtung Industriegebiet abgegeben werden kann.  
Für die Anlieger wird dazu auch ein Handzettel verteilt.  
Linksseitig der Bundesstraße in Richtung Aue kann man von der Lutherstraße und von der Schillerstraße nicht auf die Straße der Einheit auffahren.  
Grund für die halbseitigen Sperrungen ist der Ausbau der Breitbandinfrastruktur mit Tiefbau- und Bohrarbeiten entlang der Bundesstraße. Für das Ende der Bauarbeiten auf der Bundesstraße hat die STRABAG AG, als die von Stadt Schwarzenberg beauftragte Baufirma, den **5. April 2024** angekündigt.



Diese Maßnahme wird mitfinanziert durch Steuermittel auf der Grundlage des von den Abgeordneten des Sächsischen Landtags beschlossenen Haushaltes.

## Tipps & Termine

### Frühling im Anmarsch

Langsam setzt der Frühling erste Akzente und es wird Zeit zum Reinigen und Putzen.

#### Pflicht & Kür

Jedermann kann helfen, so mancher ist in der Pflicht, vor der Haustür zu reinigen.  
In der Satzung über die Straßenreinigung und den Winterdienst im Stadtgebiet sind Umfang und wichtige Eckpunkte für die Reinigung geregelt.

#### Wer ist in der Pflicht?

Eigentümern und Besitzern der durch öffentliche Straßen erschlossenen bebauten und unbebauten Grundstücke obliegt die Reinigungspflicht für Gehwege, Seitenstreifen und Randstreifen nach den Regelungen der Satzung.

#### Wann muss gereinigt werden?

Die Reinigung dieser Bereiche hat, soweit nicht besondere Umstände ein sofortiges Handeln notwendig machen, regelmäßig wöchentlich zu erfolgen.

#### Wo können die Regelungen nachgelesen werden?

Die Straßenreinigungssatzung ist unter [www.schwarzenberg.de](http://www.schwarzenberg.de) -> Stadt & Verwaltung -> Stadtrat & Gremien -> Ortsrecht -> Satzung über die Straßenreinigung und den Winterdienst zu finden.  
Alternativ kann auch einfach „Straßenreinigung“ im Suchfeld auf der Startseite oben rechts eingegeben werden.

#### Was macht der Bauhof?

Die städtische Kehrmaschine ist seit dem 04. März 2024 im Einsatz. Beginnend mit den Bundes-, Staats- und Kreisstraßen werden die Straßen im Stadtgebiet vom Winterdreck befreit. Auch die Sinkkastenreinigung zur Gewährleistung der Straßenentwässerung begann am 04. März 2024. Fußwege, Plätze und Übergänge werden mit einer kleineren Anbaukehrmaschine bzw. auch per Handrunde fit für den Frühling gemacht. Die Handreinigung zur Entfernung von Winterdreck Streugutresten erfolgt auch an Bushaltestellen und Buswartehäuschen und auf Verkehrsinseln.

Festgesetztes Herbstlaub und Streugut auf den Holzbrücken wird mit Hochdruckreiniger zu Leibe gerückt.

#### Wann plätschern die Brunnen wieder?

Nach dem Ostermarkt werden das Wasserspiel auf dem Markt sowie der Brunnen in der Altstadt wieder angeschaltet, da die Bereiche

zum Ostermarkt für Sitzgelegenheiten und das Riesenosterei benötigt werden. Wenn die Wetterlage mild und frostfrei bleibt, ist geplant, den Kugelbrunnen am Bahnhof sowie die Wasserspiele im Rockelmannpark und auf dem Stadtteilplatz Sonnenleithe voraussichtlich Ende März 2024 wieder in Betrieb zu nehmen.



Fotos: Dirk Rückschloß – pixore photography

### 1. TTV Schwarzenberg in Sri Lanka

Die Reise des 1.TTV Schwarzenberg war geprägt von den verschiedensten Eindrücken und gab den Mitgliedern der Reisegruppe nicht nur Einblick in das kulturelle, sondern auch in das soziale Leben der Menschen.

Ein ganz besonderes Highlight und natürlich eine große Ehre war der Empfang bei der Oberbürgermeisterin von Colombo, Baddrani Jayawardane und ihrem hochkarätigem Gremium. Dieser fand im Sitzungssaal des imposanten Rathauses der zwei Millionenstadt Colombo statt und wurde begleitet von Presse, Funk und Fernsehen.

Anwesend waren neben der Bürgermeisterin u.a. die Leiter der Ministerien für Sport und Kultur, für Finanzen, für Stadtentwicklung sowie der Vorsitzende vom Tischtennisverband Sri Lankas. Nach deren Vorstellung und der Vorstellung der einzelnen Teilnehmer der Schwarzenberger Tischtennisdelegation bekamen wir Einblick in bereits umgesetzte Bau-



projekte und Zukunftsvisionen für die Entwicklung der Stadt Colombo. In diesem Rahmen konnten auch wir ausführlich unsere Stadt Schwarzenberg und unseren Verein präsentieren. Wir hatten Gelegenheit über die Geschichte, die vielfältigen Traditio-

nen und das gegenwärtige Leben im Erzgebirge zu berichten. Mit großem Interesse wurden die Gastgeschenke der Stadt Schwarzenberger, verbunden mit der Grußbotschaft des Oberbürgermeisters Ruben Gehardt, entgegengenommen. Im

Anschluss kam es zu einem regen Austausch aller Anwesenden, der mit einem gemeinsamen Gruppenfoto sein Ende fand.  
Frank Lukaschek, Präsident des 1. TTV Schwarzenberg  
Foto: 1. TTV Schwarzenberg

**21.-23.3.2024**

**Porzellanflohmarkt**

**WANN:**  
DO 12–17 Uhr  
FR 9–17 Uhr  
SA 9–16 Uhr

**WO:**  
U Porcelánky 143, Loučky

Möglichkeit von geführten Fabrik-Besichtigung:  
DO 13 Uhr, 15 Uhr FR 9 Uhr, 11 Uhr, 13 Uhr, 15 Uhr  
SA 9 Uhr, 11 Uhr, 13 Uhr

[www.leander.cz](http://www.leander.cz)

# Einfach Spitze

In Schwarzenberg laufen die Fäden zusammen.

**08.03. – 26.05.2024**

**PERLA CASTRUM – Ein Schloss voller Geschichte**

Obere Schloßstr. 36 | 08340 Schwarzenberg  
Di – So: 10:00 – 17:00 Uhr | Sonderöffnungszeiten an Feiertagen