

### Sitzung des Technischen Ausschusses

Die 5. Sitzung des Technischen Ausschusses findet am  
**Montag, dem 02. November 2009 um 17:00 Uhr**  
im Rathaus, Straße der Einheit 20, Ratssaal, in Schwarzenberg statt.

#### Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch die Oberbürgermeisterin
- TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses
- TOP 3 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
- TOP 4 Bestätigung der Tagesordnung für die 5. Sitzung des Technischen Ausschusses
- TOP 5 Protokollbestätigung der 3. öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses
- TOP 6 Beschluss zur Vergabe der Planungsleistungen für das Vorhaben „Sanierung Turnhalle Mittelschule Stadtschule“
- TOP 6.1. Beschluss zur Vergabe der Leistung „LOS 1 - Baustelleneinrichtung“ für das Vorhaben Ersatzneubau eines Schulschwimmzentrums in Schwarzenberg, Stadtteil Sonnenleithe
- TOP 7 Informationen

gez. Hiemer  
Oberbürgermeisterin

### BEKANNTMACHUNG der Landesdirektion Chemnitz über Anträge auf Erteilung von Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigungen Gemarkungen Rodewisch, Erla und Grünstädtel

Vom 23. September 2009

Landesdirektion  
Chemnitz

Die Landesdirektion Chemnitz gibt bekannt, dass die Erdgas Südsachsen GmbH, Straße der Nationen 140, 09113 Chemnitz, Anträge auf Erteilung von Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigungen gemäß § 9 Abs. 4 des Grundbuchbereinigungsgesetzes (GBBerG) vom 20. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2182, 2192), das zuletzt durch Artikel 41 des Gesetzes vom 17. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2586, 2706) geändert worden ist, gestellt hat.

Die Anträge umfassen:

- Az.: 32-3043/6/68 – das bestehende Ortsnetz Rodewisch (Nieder- und Mitteldruckgasleitungen) in der Gemarkung Rodewisch,
- Az.: 32-3043/6/69 – das bestehende Ortsnetz Erla (Nieder- und Mitteldruckgasleitungen) in der Gemarkung Erla,
- Az.: 32-3043/6/89 – das bestehende Ortsnetz Grünstädtel (Mitteldruckgasleitungen) in der Gemarkung Grünstädtel.

Die von den Anlagen betroffenen Grundstückseigentümer der Stadt Rodewisch (Gemarkung Rodewisch) und der Stadt Schwarzenberg (Gemarkungen Erla, Grünstädtel) können die eingereichten Anträge sowie die beigelegten Unterlagen in der Zeit vom

**Montag, dem 9. November 2009 bis Montag, dem 7. Dezember 2009,**

während der Zeiten (montags bis donnerstags zwischen 8.30 Uhr und 11.30 Uhr sowie zwischen 12.30 Uhr und 15.00 Uhr, freitags zwischen 8.30 Uhr und 11.30 Uhr) in der Landesdirektion Chemnitz, Altchemnitzer Str. 41, 09120 Chemnitz, Zimmer 159, einsehen.

Die Landesdirektion Chemnitz erteilt die Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung nach Ablauf der gesetzlich festgelegten Frist (§ 9 Abs. 4 GBBerG i.V.m. § 7 Abs. 4 und 5 Sachenrechts-Durchführungsverordnung - SachenR-DV).

Hinweis zur Einlegung von Widersprüchen:

Gemäß § 9 Abs. 1 Satz 1 GBBerG ist von dem Gesetz wegen einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit für alle am 2. Oktober 1990 bestehenden Energiefortleitungen einschließlich aller dazugehörigen Anlagen und Anlagen der Wasserversorgung und -entsorgung entstanden.

Die durch Gesetz entstandene beschränkte persönliche Dienstbarkeit dokumentiert nur den Stand vom 3. Oktober 1990. Alle danach eingetretene Veränderungen müssen durch einen zivilrechtlichen Vertrag zwischen den Versorgungsunternehmen und dem Grundstückseigentümer geklärt werden.

Dadurch, dass die Dienstbarkeit durch Gesetz bereits entstanden ist, kann ein Widerspruch nicht damit begründet werden, dass kein Einverständnis mit der Belastung des Grundbuches erteilt wird.

Ein zulässiger Widerspruch kann nur darauf gerichtet sein, dass die von dem antragstellenden Unternehmen dargestellte Leitungsführung nicht richtig ist. Dies bedeutet, dass ein Widerspruch sich nur dagegen richten kann, dass das Grundstück gar nicht von einer Leitung betroffen ist, oder in anderer Weise, als von dem Unternehmen dargestellt, betroffen ist.

Wir möchten Sie daher bitten, nur in begründeten Fällen von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch zu machen.

Der Widerspruch kann bei der Landesdirektion Chemnitz, unter der vorbezeichneten Adresse, bis zum Ende der Auslegungsfrist erhoben werden. Entsprechende Formulare liegen im Auslegungszimmer (Zimmer 159) bereit.

Chemnitz, den 23. September 2009

Landesdirektion Chemnitz  
gez. Hagenberg  
Referatsleiter

#### Verschiedenes

### Baumschutz

Unter Bezugnahme auf den Artikel vom 21.10.2009 unter der Überschrift „Intensive Diskussion über Sachsens Zukunft“ – Information zur Veranstaltung des Landtags-

abgeordneten Tino Günther am 15. 10.2009 im Rosencafe – möchte die Stadtverwaltung Schwarzenberg richtig stellen, das die Satzung zum Schutz der Gehölze vom 11.8.2009 nicht aufgehoben wurde. Das bedeutet, dass für

geschützte Gehölze nach wie vor eine Ausnahmegenehmigung zur Fällung zu beantragen ist. Nähere Einzelheiten zur Genehmigungspflicht können in der Stadtverwaltung unter der Rufnummer 03774 266410 erfragt werden.

### Impressum

Verantwortlich für die  
Öffentlichen Bekanntmachungen ist  
Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin  
der Großen Kreisstadt Schwarzenberg.

#### Tipps und Termine

### Fotoausstellung von Sonnenleithner Hobbyfotografen

ab dem 30. Oktober 2009 bis 30. Januar 2010

im Bürgerbüro, Sachsenfelder Straße 85, Schwarzenberg - Sonnenleithe zu den regulären Öffnungszeiten:

Montag:	14:00 – 18:00Uhr
Dienstag:	12:00 – 16:30 Uhr
Mittwoch:	09:00 – 12:00 Uhr
Donnerstag:	nach Vereinbarung
Freitag:	15:00 – 18:00 Uhr
jeden 1. Sa. im Monat:	09:00 – 12:00 Uhr

Infos: Bürgerbüro 03774 662274

### Neue Koordinatorin im Stadtmarketing

Seit September ist Frau Nicole Ullmann als Koordinatorin für das Schwarzenberger Stadtmarketing tätig und besetzt ab sofort regelmäßig das Büro des Wirtschafts- und Gewerbevereins Schwarzenberg e.V. Jeden Dienstag zwischen 13 und 17 Uhr ist sie auch ohne Voranmeldung Ansprechpartnerin für Ihre Fragen, Probleme und auch für Anregungen.

Büro Wirtschafts- und Gewerbeverein Schwarzenberg e.V./Stadtmarketing  
Karlsbader Str. 7, 1. OG  
08340 Schwarzenberg  
Tel. 03774/505999  
Fax: 03774/760860  
[gewerbeverein.schwarzenberg@t-online.de](mailto:gewerbeverein.schwarzenberg@t-online.de)

### Einwohnermeldeamt geöffnet!

Am Samstag, dem 07. November 2009 besteht wieder die Möglichkeit, außerhalb der regulären Öffnungszeiten des Rathauses Schwarzenberg von 10:00 bis 12:00 Uhr, Personal- und Passangelegenheiten zu regeln.

### Sitzung des Ortschaftsrates Grünstädtel

Die 3. Sitzung des Ortschaftsrates Grünstädtel findet am  
**Montag, dem 02. November 2009 um 19:00 Uhr**  
in Schwarzenberg/OT Grünstädtel, Begegnungsstätte, Pöhlauer Straße 2, statt.

#### Tagesordnung, Öffentlicher Teil:

- TOP 1 Begrüßung durch die Ortsvorsteherin
- TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates Grünstädtel
- TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung für die 3. Sitzung des Ortschaftsrates Grünstädtel
- TOP 4 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
- TOP 5 Protokollbestätigung der 1. und 2. öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Grünstädtel
- TOP 6 **Fragestunde für Bürger und Ortschaftsräte**
- TOP 7 Beteiligung des Ortschaftsrates zur Sportstättenentwicklungsplanung für die Stadt Schwarzenberg
- TOP 8 Beteiligung des Ortschaftsrates zur 1. Änderungssatzung der Friedhofssatzung der Stadt Schwarzenberg
- TOP 9 Beteiligung des Ortschaftsrates zur 1. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung der Stadt Schwarzenberg
- TOP 10 Beteiligung des Ortschaftsrates zur Abwägung von Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und der Trägerbeteiligung zum Vorentwurf des Flächennutzungsplanes für den Ortsteil Pöhla der Stadt Schwarzenberg
- TOP 11 Beteiligung des Ortschaftsrates zum Hochwasserschutzkonzept für das Pöhlwasser - Gewässer II. Ordnung
- TOP 12 Beteiligung des Ortschaftsrates zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2010 der Stadt Schwarzenberg
- TOP 13 Informationen

gez. Uhlmann  
Ortsvorsteherin

### Sitzung des Ortschaftsrates Erla

Die 3. Sitzung des Ortschaftsrates Erla findet am  
**Dienstag, dem 03. November 2009 um 19:00 Uhr**  
in der Altenbegegnungsstätte, Am Lindenhof 3 in Schwarzenberg/OT Erla-Crandorf, statt.

#### Tagesordnung, Öffentlicher Teil:

- TOP 1 Begrüßung durch die Ortsvorsteherin
- TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates Erla
- TOP 3 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
- TOP 4 Bestätigung der Tagesordnung für die 3. Sitzung des Ortschaftsrates Erla
- TOP 5 **Fragestunde für Bürger und Ortschaftsräte**
- TOP 6 Beteiligung des Ortschaftsrates zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2010 der Stadt Schwarzenberg
- TOP 7 Beteiligung des Ortschaftsrates zur Sportstättenentwicklungsplanung für die Stadt Schwarzenberg
- TOP 8 Beteiligung des Ortschaftsrates zur 1. Änderungssatzung der Friedhofssatzung der Stadt Schwarzenberg
- TOP 9 Beteiligung des Ortschaftsrates zur 1. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung der Stadt Schwarzenberg vom 16.7.2008
- TOP 10 Beteiligung des Ortschaftsrates zur Abwägung von Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und der Trägerbeteiligung zum Vorentwurf des Flächennutzungsplanes für den Ortsteil Pöhla der Stadt Schwarzenberg
- TOP 11 Informationen

gez. Schmidt  
Ortsvorsteherin

### Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Haushaltssatzung der Stadt Schwarzenberg für das Jahr 2010

Der Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Schwarzenberg für das Haushaltsjahr 2010 wird gemäß § 76 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Zeit vom

**29. Oktober 2009 bis zum 06. November 2009**

öffentlich ausgelegt und kann im Rathaus der Stadt Schwarzenberg, Straße der Einheit 20, Finanzverwaltung, Zimmer 1.02, zu folgenden Zeiten eingesehen werden:

Montag – Freitag	von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Montag, Mittwoch, Donnerstag	von 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Dienstag	von 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr

Während dieser Zeiten besteht die Möglichkeit der Einsichtnahme für jedermann.

Einwendungen der Einwohner und Abgabepflichtigen zum Entwurf der Haushaltssatzung sind bis zum **17. November 2009** zu den o.g. Zeiten ebenfalls in der Finanzverwaltung, Zimmer 1.02, möglich.

Schwarzenberg, den 20. Oktober 2009



Hiemer  
Oberbürgermeisterin



### Veranstaltungen in der Stadt Schwarzenberg vom 29.10.2009 bis 04.11.2009

Noch bis 08.11.09	Wo?	Fotoausstellung „Stadtbild im Wandel – Schwarzenberg im Spiegel der Fotografie 1989/2009“ Museum Schloss Schwarzenberg
Noch bis 14.11.09	Wo?	„Abgehauen und Ausgerissen“ eine Ausstellung von Matthias Schmidt Kulturladen Rademann, Marktgässchen 3
Noch bis 30.11.09	Wo?	Fotoausstellung „Stadtbild im Wandel – Hotels in Schwarzenberg 1989/2009“ Schwarzenberg-Information, Oberes Tor 5
Noch bis 30.12.09	Wo?	Fotoausstellung „Stadtbild im Wandel – Gebäude und Plätze 1989/2009“ Rathaus, Straße der Einheit 20
22.10.09	9:30 Uhr Wo?	„Ein Herbstferientag mit Bergegeist Knuffel“ Besucherbergwerk Zinnkammern Pöhla
24.10.09	10:00 Uhr	„Stippvisite in Schwarzenberg“ Eine interessante Führung zur Stadtgeschichte in der denkmalgeschützten Altstadt mit vielen Informationen zu den Sehenswürdigkeiten der Stadt Schwarzenberg und den kleinen Geheimnissen der Perle des Erzgebirges
30.10.09	Wo? 17.00 Uhr Wo?	Schwarzenberg-Information, Oberes Tor 5 Halloweenparty mit Feuerwerk Schlosshof, Schloss Schwarzenberg
31.10. bis 01.11.09	10 – 18 Uhr Wo?	Baufachmesse in Schwarzenberg Ritter-Georg-Halle Schwarzenberg
31.10.09	17:00 Uhr Wo?	Reformationsnacht St. Georgenkirche
01.11.09	17:00 Uhr Wo?	H-MOLLL MESSE von Johann Sebastian Bach St. Georgenkirche
04.11.09	19:00 Uhr Wo?	Andreas Franz liest aus seinem Buch „Spiel der Teufel“ Hotel „Neustädter Hof“, Grünhainer Straße 24

Für nähere Informationen steht das Team der Schwarzenberg-Information – Telefon: 03774 22540 - gern zur Verfügung.